

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benissa-03720/6371437/>

## villa te koop Benissa, Marina Alta



Moderne luxe villa in BenissaCosta met zwembad en tuin – 4 slaapkamers Te koop: een moderne luxe villa gebouwd in 2019, gelegen in BenissaCosta, slechts 5 minuten rijden van voorzieningen en stranden, in een rustige, privéomgeving, perfect voor wie comfort, exclusiviteit en moderne stijl zoekt. De villa heeft 2 intern verbonden verdiepingen en biedt: Begane grond: Ruime woonkamer en eetkamer, licht, met airconditioning (warm/koud) en onafhankelijke thermostaten. Moderne keuken met eiland, open naar de woonkamer, met toegang tot het zwembadterras. Veranda met barbecue, ideaal voor buitenbijeenkomsten. 3 dubbele slaapkamers met ingebouwde kasten, één met ensuite badkamer, allemaal met directe toegang tot terras en zwembad. 1 familiedouche en 1 kantoor. Halfkelder: 1 dubbele slaapkamer met ingebouwde kasten en 1 badkamer. Wasruimte. Garage voor 2 voertuigen met automatische deur. Open ruimte / berging, perfect voor extra opslag of multifunctioneel gebruik. Extras en voorzieningen: Zwembad (11 x 3,5 m) met groot terras. Tuin met automatisch irrigatiesysteem en privéingang met automatische poort. Aluminium dubbel glas ramen. Voorinstallatie centrale verwarming. 14 fotovoltaïsche zonnepanelen, energiezuinig en duurzaam. Voorinstallatie alarmsysteem. Totale oxidatie septic tank, milieuvriendelijk systeem. Een moderne, elegante, instapklare villa, ideaal als permanent verblijf of luxe vakantiehuis aan de Costa Blanca, dichtbij Moraira, Calpe en Benissa.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6371437</b>
id:	
referentie:	<b>CH3401</b>
nabij of in:	<b>Benissa</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>249 m2</b>
opp. terrein:	<b>831 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
spreekt:	<b>Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds</b>
telefoon:	<b>+34 96 574 45 75</b>

prijs:

**€ 1.250.000**