

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benissa-03720/6374107/>

## villa te koop Benissa, Marina Alta



Romantische, traditionele villa met veel charme, verschillende terrassen om te zitten, een volwassen tuin met bomen en bloemen, zeer privé, in een gevestigde omgeving, op loopafstand van Cala Baladrar, ideaal voor klanten die op zoek zijn naar iets bijzonders dat moeilijk te beschrijven is, Deze charmante villa biedt uitzicht op zee en veel privacy. Het ligt op slechts 700 meter van het pittoreske Cala Baladrar in Benissa en is gelegen op een hellend perceel dat volledig omheind is, met toegang vanaf twee straten, een tuin en beschikbare ruimte om een zwembad te bouwen. Het huis is verdeeld over drie onafhankelijke verdiepingen: Hoofdvloer (bovenste niveau): De toegang is via een paar stappen vanaf de straat naar een gezellige terras met een barbecue. De hoofd toegang leidt naar een hal, woonkamer met open haard en houtkachel, een verglazen porch die momenteel als eetkamer wordt gebruikt, een onafhankelijke keuken, twee tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten, en een gasten toilet met douche. Vanuit het eetgedeelte kun je naar het zonneterras met uitzicht op zee. Benedenverdieping (onafhankelijk appartement): Met toegang via een buitentrap, heeft deze verdieping een verglazen porch, een keukeneetkamer, een tweepersoons slaapkamer met inbouwkasten, en een ensuite toilet met douche. Kelder: Bergruimte en eenwasruimte. Dubbele garage voor twee auto's vanaf de lagere straat. Er is gasverwarming in beide verdiepingen. Een goed verzorgde 3slaapkamer villa met een Spaanse rustieke uitstraling, klaar om in te trekken.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6374107</b>
id:	
referentie:	<b>CH3363</b>
nabij of in:	<b>Benissa</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>267 m2</b>
opp. terrein:	<b>698 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
spreekt:	<b>Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds</b>
telefoon:	<b>+34 96 574 45 75</b>

prijs:

€ 475.000