

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benissa-03720/6376520/>

villa te koop Benissa, Marina Alta



Prachtige villa te koop in Benissa Costa, met schitterend zeezicht en open panoramisch uitzicht, gelegen in een rustige woonwijk op slechts 3 km van het strand en alle voorzieningen. Een uitstekende kans als permanente woning of investering voor vakantieverhuur aan de Costa Blanca. Gebouwd in 1974 en gedeeltelijk gerenoveerd, verdeeld over twee volledig onafhankelijke verdiepingen, wat veel flexibiliteit en privacy biedt. Hoofdwoning (bovenverdieping, gerenoveerd in 2003): De bovenverdieping beschikt over een entreeveranda, ruime wooneetkamer met open haard en houtkachel, kantoor, lichte glazen veranda, 1 tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en 1 badkamer met douche. Aluminium ramen met dubbel glas en airconditioning (warm/koud) in de hoofdslaapkamer. De keuken is verplaatst naar de ruimte waar vroeger een slaapkamer was, maar kan eenvoudig worden teruggebracht naar de oorspronkelijke locatie zodat er opnieuw een tweede slaapkamer op deze verdieping ontstaat. Gastenappartement (benedenverdieping, gerenoveerd in 1999): De benedenverdieping bestaat uit een onafhankelijk appartement met veranda, wooneetkamer met open haard en houtkachel, keuken met Amerikaanse bar, 2 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten (waarvan één met ensuite badkamer) en een familiebadkamer met douche. Buiten: Privézweembad van 10 x 4 m, ruim terras, buitendouche en barbecuegedeelte. Goed onderhouden tuin met fruitbomen op een licht hellend, omheind perceel. Garage aanwezig. Zuidelijke oriëntatie voor optimale lichtinval.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6376520
id:	
referentie:	CH3403
nabij of in:	Benissa
regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	210 m2

contact

makelaar:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
spreekt:	Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 96 574 45 75

opp. terrein:

851 m2

prijs:

€ 580.000