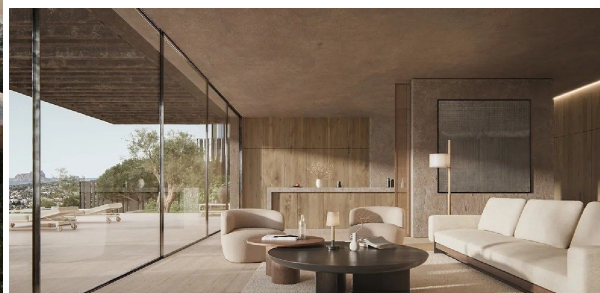
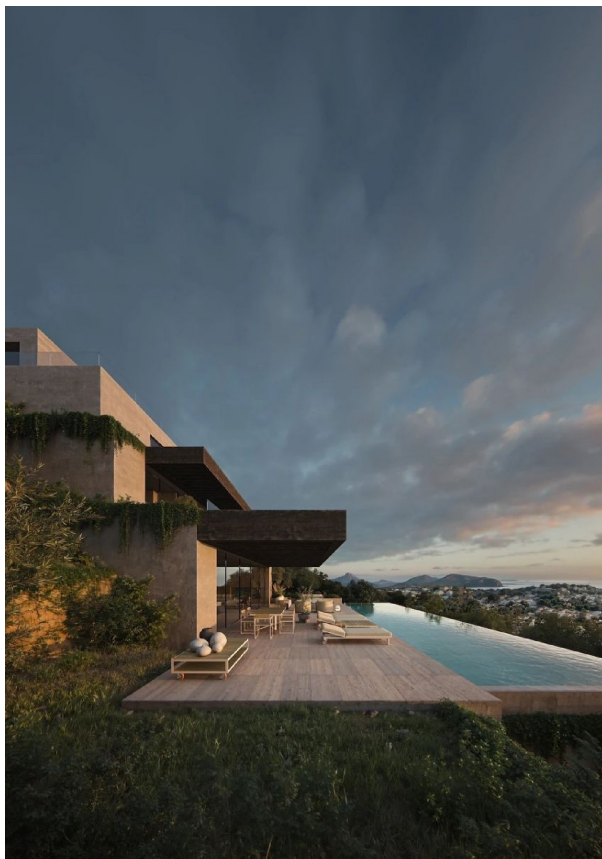


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benissa-03720/6383871/>

## villa te koop Benissa, Marina Alta



Deze exclusieve nieuwe villa, ontworpen om harmonieus op te gaan in de natuurlijke omgeving, ligt op een perceel van 1.017 m<sup>2</sup> en combineert luxe, technologie en avant-gardistisch design. De structuur van betonnen platforms en houten pergola's vloeit samen met de natuurlijke helling van het land, waardoor een leefruimte ontstaat die het panoramische uitzicht en de verbinding met het buitenleven maximaliseert. Met een bebouwde oppervlakte van 654 m<sup>2</sup> biedt de villa een moderne en comfortabele woonervaring, op slechts enkele minuten van de stranden en omringd door het prachtige landschap van Benissa, een stad die bekend staat om zijn rijke geschiedenis en adembenemende kustlijn.

~~BUITENRUIMTES~~Het buitenontwerp van de villa weerspiegelt het moderne en elegante karakter. Het heeft een spectaculair overloopzwembad dat lijkt op te gaan in de horizon, gemetselde muren die het terrein omsluiten en metalen hekwerk om privacy en veiligheid te garanderen. De terrassen worden omringd door verzonken glazen balustrades, die een ononderbroken uitzicht op de omgeving bieden. Ingebouwde LED-verlichting rond de omtrek van het huis verbetert de nachtelijke esthetiek. De zorgvuldig aangelegde tuin is voorzien van bomen en een automatisch irrigatiesysteem. De toegang tot de hoofdgarage is gemotoriseerd en de oprit en parkeerplaats zijn geplaveid met kasseien, wat comfort en stijl garandeert.

~~BINNENRUIMTES~~De villa heeft vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer en toegang tot een eigen terras. De hoofdslaapkamer bevindt zich op een apart platform, biedt het hoogste niveau van privacy en heeft een kledkamer, complete badkamer en privéterras. De interieurs worden gekenmerkt door een vloeiend ontwerp dat de binnenruimte naadloos verbindt met het exterieur, dankzij schuifpanelen die ervoor zorgen dat de leefruimtes volledig open zijn. Op het

derde niveau bevinden zich de woon-eetkamer en keuken, gescheiden door een schuifdeur, maar met de mogelijkheid om samengevoegd te worden om een open ruimte te creëren die ideaal is voor entertainment. De afwerking van het interieur is van de hoogste kwaliteit, met vloerverwarming, gekanaliseerde airconditioning en een domoticasysteem dat de zonwering, verlichting en airconditioning regelt. In de kelder van de villa is een grote entertainmentruimte met een speelkamer, een tv-ruimte en een bar, allemaal badend in natuurlijk licht dat door de openingen van het zwembad naar binnen valt. Daarnaast is er in de kelder een fitnessruimte met uitzicht door de lichteffecten van het zwembadwater, wat een unieke sfeer creëert. Deze ruimte is ontworpen voor ontspanning en plezier en biedt een luxe en moderne ervaring in huis. De villa is uitgerust met een video-intercomsysteem met gesloten circuit en panoramisch uitzicht, vloerverwarming en een zeer efficiënt airconditioningsysteem. De keukenapparatuur is van topklasse en de afwerking van de werkbladen in Frans eiken en porselein biedt een moderne en functionele esthetiek. Daarnaast is de woning voorzien van een alarm- en energiecontrolesysteem, dat zorgt voor een hoge mate van efficiëntie en veiligheid. Met zijn innovatieve ontwerp, geavanceerde technologie en bevoorrechte locatie in Benissa is deze villa een ideaal architectonisch meesterwerk voor wie op zoek is naar een leven vol luxe en comfort.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6383871**  
id:  
referentie: **70206251-01**  
nabij of in: **Benissa**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **654 m2**  
opp. terrein: **1017 m2**  
prijs: **€ 4.250.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**