

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benitachell-03726/6371440/>

villa te koop Benitachell, Marina Alta



Op een van de ruimste percelen van de residentiële zone Jazmines in Cumbre del Sol bevindt zich Villa La Cala, een luxe woning die is ontworpen om ruimte, efficiëntie en panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee te bieden. Met een perceel van 2.493 m² valt deze woning op door zijn privacy, ligging en ruimtes die zijn gecreëerd om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht. De architectuur van de villa combineert moderne lijnen, strakke volumes en grote glaspartijen die het interieur verbinden met het landschap. Op de hoofdverdieping bevindt zich de dagzone: een open woon en eetkamer, een designkeuken met kookeiland, een extra eetruimte, een berging en een wasruimte, evenals een personeelskamer met eigen badkamer en een gastentoilet. De buitenruimte op deze verdieping is een van de meest opvallende elementen van de woning: een groot terras van 60 meter met een infinitypool, een overdekte veranda, een buiteneetruimte en een relaxzone, allemaal gericht op de zee. De verdieping die bestemd is voor de slaapkamers omvat de hoofdslaapkamer met inloopkast en ensuite badkamer, waarbij het bad en de douche zo zijn geplaatst dat men van het uitzicht kan genieten, evenals vier extra slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer. Ze hebben allemaal directe toegang tot een gemeenschappelijk terras en delen een extra ruimte voor ontspanning en recreatie. Villa La Cala is uitgerust met geavanceerde systemen voor efficiëntie en comfort: klimaatbeheersing op basis van aërothermie van Mitsubishi Electric (vloerverwarming, airconditioning en warm water), mechanische ventilatie met warmteterugwinning, een fotovoltaïsch systeem, preinstallatie voor een laadpunt voor elektrische voertuigen en domotica. Met een bevoorrechte ligging en hoogwaardige technische voorzieningen is Villa La Cala een uitstekende optie binnen Jazmines voor wie op zoek is naar een ruime, efficiënte woning die perfect in de omgeving is geïntegreerd.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6371440**
id:
referentie: **OVQEEM7Q**
nabij of in: **Benitachell**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **6**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. woning:	506 m2
opp. terrein:	2393 m2
prijs:	€ 4.236.000