

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/benitachell-03726/6371446/>

villa te koop Benitachell, Marina Alta



In Lirios de Cumbre, een geconsolideerd woondomein, staat Villa Altair met een bouwstijl in rechte lijnen en een hedendaagse esthetiek die perfect passen bij de natuur van de Middellandse Zee. Deze woning is ontworpen om het licht op te vangen en biedt uitzicht van in elke ruimte. Er is een perfect evenwicht tussen bouwstijl, comfort en omgeving. Dit is een woning voor wie houdt van rust, zonder een stijlvol leven te moeten missen. De villa is gebouwd in drie niveaus, aangepast aan het afhellende terrein. Op de bovenverdieping is de hoofdingang, waarlangs je in een ruime en klare leefruimte komt, met salon, eetkamer en een open keuken die vlot in één enkele ruimte gecombineerd zijn. Deze ruimte geeft rechtstreeks uit op het terras en de infinity pool. Op dit zelfde niveau bevindt zich de grote suite met dressing room, ensuite badkamer en panoramisch uitzicht. Op de benedenverdieping zijn twee slaapkamers met badkamer en toegang tot een overdekt terras. Op deze verdieping is er een multifunctionele vrijetijdsvruimte voor fitness of studie. Een niveau lager is er een kelder met lichtschachten, een ideale plaats als bijkomende ruimte of opslagplaats. Een binnenbaan in het residentiële complex geeft toegang tot de woning en leidt naar de ingang voor voetgangers en een half open garage voor twee wagens. Je kunt het ontwerp van de woning in verschillende niveaus vanaf hier appreciëren via een met daglicht overspoelde binnentrap. Villa Altair is uitgerust met de nieuwste energieefficiënte technologieën voor alle comfort: klimaatregeling via aërothermie, ventilatie met warmteterugwinning, vloerverwarming, zonnepanelen en een domotica systeem om rolluiken, verlichting en verluchting van waar ook te besturen. De afwerkingsmaterialen zijn geselecteerd op esthetiek en duurzaamheid, waaronder buitenschrijnwerk met thermische onderbreking, zonwerend glas en keramische grootformaattegels, zowel binnen als buiten. Het uitzicht is van groot belang: van overal in de woning zie je de blauwe horizon van de Middellandse Zee, het steile profiel van de kust en het silhouet van de Peñón de Ifach op de achtergrond. In het licht van de avond wordt elke ruimte anders en Villa Altair, waar bouwstijl een totale ervaring is, wordt een bevoorrecht uitkijkpunt.

gegevens woning

Spanjekoophuis **6371446**
id:
referentie: **OV1IXWC5S**
nabij of in: **Benitachell**
regio: **Marina Alta**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	266 m2
opp. terrein:	1000 m2
prijs:	€ 2.249.000