

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/brabos-05357/6375557/>

villa te koop Brabos, Ávila



Wij presenteren deze unieke woning vol geschiedenis met ruime kamers, ideaal als gezinswoning of voor een project met karakter.~~Op de begane grond bevindt zich een grote ruimte die vroeger werd gebruikt voor wijnproductie en waar nog een originele wijnkuip aanwezig is, wat de ruimte een bijzonder karakter geeft. Hier vindt u ook een garage met plaats voor drie voertuigen, een technische ruimte met de verwarmingsinstallatie, een kleine inkomhal en een volledige badkamer.~~Op de eerste verdieping heeft de woning een comfortabele indeling met een keuken met voorraadruimte, één eenpersoonskamer, twee tweepersoonskamers, een gezellige woonkamer, een ruime eetkamer en een volledige badkamer.~~Een van de meest bijzondere ruimtes is de woon- en eetkamer op twee niveaus met hoge plafonds, met een volledige houten structuur die warmte en karakter geeft.~~Boven bevindt zich een houten mezzanine die momenteel als kantoor wordt gebruikt, met toegang tot een onafgewerkte kamer die kan worden omgebouwd tot een suite met terras.~~De woning heeft een uitstekende zuidoriëntatie, gemakkelijke toegang, ligt naast de rivier en bevindt zich vlak bij de gemeentelijke parking.~~Een woning met veel karakter, ruime kamers en veel mogelijkheden.~~Ref. Bewoonbaarheidsattest: CHG (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

| | |
|----------------|------------------|
| SpanjekoopHuis | 6375557 |
| id: | |
| referentie: | 04060 |
| nabij of in: | Brabos |
| regio: | Ávila |
| woningtype: | villa |
| kamers: | 4 |
| opp. woning: | 396 m2 |
| opp. terrein: | 223 m2 |
| prijs: | € 550.000 |

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972511487**