

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/cabo-de-palos-30370/6389551/>

villa te koop Cabo De Palos, Campo De Cartagena



Exclusieve luxe villa's direct aan zee in Cala Flores, Cabo de Palos. Ontdek een buitengewone kans om eigenaar te worden van een van de slechts twee exclusieve nieuwbouwwilla's direct aan de Middellandse Zee in de prestigieuze woonwijk Cala Flores, Cabo de Palos. Deze door architecten ontworpen woningen combineren eigentijdse elegantie, hoogwaardige afwerking en een spectaculair uitzicht op zee op een van de meest gewilde kustlocaties aan de Costa Cálida. Deze luxe villa's liggen in een rustige en besloten woonwijk en bieden directe toegang tot de mediterrane levensstijl, terwijl ze toch dicht bij stranden, jachthavens, golfbanen en alle essentiële voorzieningen liggen. Cabo de Palos staat bekend om zijn charmante vissershaven, beroemde vuurtoren, kristalheldere water en mariene reservaat van wereldklasse, waardoor het een zeer gewilde bestemming is voor kopers van luxe onroerend goed. Eigentijdse architectuur met panoramisch uitzicht op zee. Elke villa biedt ongeveer 280 m² woonoppervlak, verdeeld over twee hoofdverdiepingen plus een ruime kelder, allemaal verbonden door een privélift. Dankzij de zuidoostelijke ligging baadt het interieur de hele dag in natuurlijk licht. De woningen beschikken over: 3 ruime slaapkamers met de mogelijkheid om een vierde slaapkamer in de kelder te creëren; 3 elegante badkamers plus 2 gastentoiletten; Open woon- en eetruimtes; Designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur; Grote terrassen en buitenruimtes voor entertainment; Privédakterras van 75 m² met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee; De indrukwekkende kelder van 120 m² beschikt over een complete badkamer en natuurlijk licht via een Engelse patio, wat eindeloze mogelijkheden biedt voor een fitnessruimte, spa, bioscoopzaal, wijnkelder, kantoor of gastensuite; Luxe buitenleven en privézwembad; De buitenruimtes zijn ontworpen om een ware mediterrane oase te creëren. Elke villa staat op een royaal privéterrein met aangelegde tuinen en meerdere ontspanningsruimtes. Het privézwembad omvat: Zoutwaterchloreringsysteem; Geïntegreerde jacuzzi; Waterval; Verzonken chilloutruimte met onderwaterligstoelen; De woning beschikt ook over een ondergrondse parkeergarage met ruimte voor meerdere voertuigen, wat zowel gemak als veiligheid biedt. Hoogwaardige specificaties en slim comfort. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om luxe, comfort en moderne functionaliteit te garanderen. Hoogwaardige voorzieningen zijn onder meer: Privélift die alle verdiepingen met elkaar verbindt; Volledig geïnstalleerde airconditioning; LEDverlichting in het hele pand; Designbadkamers met hoogwaardige sanitair; Hoogwaardige keukenapparatuur; Grote ramen die het uitzicht op zee maximaliseren; Energiezuinige bouwmaterialen; Deze villa's combineren op perfecte wijze verfijnde architectuur met praktisch, modern wonen.

Toplocatie in Cabo de Palos;Cala Flores is een van de meest exclusieve woonwijken in Cabo de Palos en biedt rust, privacy en directe toegang tot de kust.;Belangrijke afstanden zijn onder meer:;Middellandse Zeestrand: 0,2 km;Jachthaven Cabo de Palos: 2 km;La Manga Club Golf Resort: 12 km;Natuurpark Calblanque: 10 km;Stranden van de Mar Menor: 6 km;Stadscentrum Cartagena: 30 km;Internationale luchthaven Murcia: 50 km;Luchthaven Alicante: 115 km.;Dit uitzonderlijke villaproject aan zee biedt een unieke kans voor investering en levensstijl aan de Costa Cálida. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen van deze spectaculaire woningen met zeezicht in Cala Flores, Cabo de Palos.;

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6389551
referentie:	N9795
nabij of in:	Cabo De Palos
regio:	Campo De Cartagena
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	280 m2
opp. terrein:	530 m2
prijs:	€ 2.600.000

contact

makelaar:	Novus Habitat Real Estate
naam:	niet opgegeven
spreekt:	Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 604400511