

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/calonge-17251/6174393/>

villa te koop Calonge, Baix Empordà

Deze exclusieve villa ligt op een uitzonderlijke locatie met prachtig zeezicht en biedt veel~privacy. De woning werd recentelijk geheel gerenoveerd.~~De villa is omgeven door ruime onderhoudsvrije terrassen en in een laag gelegen gedeelte van het perceel bevindt zich een prachtig aangelegde tuin die het geheel een Mediterrane aanzien geeft.~~Bij binnenkomst valt direct de rustgevende entourage met veel lichtinval op waarbij veel aandacht is besteed om vanuit iedere plaats in het huis het zicht op de baai van Palamos te accentueren.~~De salon en eetkamer geven via grote schuifdeuren toegang tot het spectaculaire terras met zwembad; hier vinden we ook het ruime en gezellige overdekte terras met de barbecue zone waar men optimaal kan genieten van het zeezicht onder het genot van een ontbijt, aperatief of diner.~~Het zwembad is betegeld met grote zeegroene tegels wat deze zone een exotische uitstraling geeft.~~Vanuit de salon komt men in een ruime slaapkamer in de toren die door de natuurstenen wanden het authentieke karakter behouden heeft.~~Achter de salon bevinden zich 2 andere slaapvertrekken. Één van de slaapkamers heeft een eigen badkamer en een zeer ruim opgezette inloop kledingkast met mooi zicht op zee. Daarnaast is er een centrale badkamer. ~Alle vertrekken zijn voorzien van verwarming en koeling door airco units.~~Op de beneden verdieping van de toren is er een appartement met gescheiden ingang. In de grote ruimte is er een bed en een zithoek. Er is een ruime badkamer met inloop douche. Het appartement heeft een eigen terras met zeezicht.~~De villa beschikt over een grote garage en ruime parkeergelegenheid op het terrein.~~Dit is een opportuniteit voor iemand die een comfortable en aparte villa zoekt op een unieke plek in Calonge op nog geen 5 km van de stranden van Sant Antoni de Calonge.~~~#### Indeling~~~#### Begane grond ~~~* Entree~* Woonkamer~* Eetkamer~* Open keuken~* Slaapkamer in Torre~* 1 en-suite slaapkamer~* Vestidor~* Slaapkamer~* Badkamer~~* Overdekt terras met barbecue~~~#### Beneden verdieping~~~* Appartement met eigen ingang:~* Woonkamer/Slaapkamer~* Open keuken~* Badkamer~* Terras~* Garage voor 2 autos~~~#### Exclusief in Verkoop~Deze woning is alleen verkrijgbaar bij Porfinca Costa Brava Properties

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6174393**
id:
referentie: **1530**
nabij of in: **Calonge**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **175 m2**
opp. terrein: **827 m2**
prijs: **€ 910.000**

contact

makelaar: **Porfinca Costa Brava**
Properties
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972661492**