

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/calonge-17251/6326688/>

## villa te koop Calonge, Baix Empordà



Indrukwekkende villa gelegen in de prestigieuze woonwijk Vizcondado de Cabanyes, in Calonge, in het hart van de Costa Brava. Deze woning valt op door haar ruimte, privacy en mediterrane charme — ideaal voor wie comfort, rust en ruimte zoekt, op slechts enkele minuten van de stranden en de mooiste dorpen van de Costa Brava.~~De woning staat op een groot dubbel perceel van 2.400 m2, volledig privé en omringd door natuur. De prachtig aangelegde tuin biedt verschillende terrassen, paden en bijgebouwen die uitnodigen om het hele jaar door van het buitenleven te genieten. Vanuit het huis geniet men van een prachtig uitzicht op de bergen en op het natuurlijke landschap dat zo kenmerkend is voor de Costa Brava.~~Binnen is de woning verdeeld in ruime en lichte vertrekken. Er zijn twee gezellige woonkamers, waarvan één met grote ramen en mooi uitzicht. Op de begane grond bevindt zich een slaapkamer met eigen badkamer (“en suite”), terwijl de bovenverdieping drie slaapkamers telt, waarvan één met een privéterras. Verder beschikt de woning over een grote bioscoopzaal die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot extra slaapkamer, een bibliotheek die eveneens als slaapkamer kan dienen, en een ruim kantoor met toegang tot een groot terras, ideaal als werkruimte of studio.~Buiten biedt de woning een prachtig zwembad in een rustige omgeving, omgeven door terrassen en een volledig uitgeruste poolhouse, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen.~~Daarnaast is er een volledig onafhankelijk appartement met twee slaapkamers, keuken en privéterras, ideaal voor gasten, familie of als vakantieverblijf.~~Een garage voor twee auto's en een wijnkelder maken het geheel compleet.~~Kortom, een unieke woning aan de Costa Brava, die ruimte, privacy en veelzijdigheid combineert, gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Calonge en de hele Costa Brava.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6326688**  
id:  
referentie: **1553**  
nabij of in: **Calonge**  
regio: **Baix Empordà**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Porfinca Costa Brava**  
naam: **Properties**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34972661492**

opp. woning:	<b>388 m2</b>
opp. terrein:	<b>2325 m2</b>
prijs:	<b>€ 700.000</b>