

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/calpe-03710/6265713/>

villa te koop Calpe, Marina Alta



Villa van 426m² met een groot perceel van 2.752m² nabij het centrum van Calpe.~~Deze spectaculaire villa biedt vele mogelijkheden: ideaal voor een groot gezin, verhuur als toeristische accommodatie of zelfs om te bouwen tot een charmant hotel. De ligging is prachtig, op slechts 500 meter van het centrum van Calpe en op 1,5 km van de stranden; Supermarkten en scholen liggen op minder dan 1 km afstand, zodat u ze gemakkelijk te voet kunt bereiken. In Calpe vindt u geen huis dat zo ruim is en zo dicht bij alle voorzieningen ligt.~~De villa is momenteel verdeeld in twee gebouwen, een hoofdgebouw van 391m² en een gastenverblijf naast het zwembad met een oppervlakte van 35m².~~De indeling van het hoofdgebouw bestaat uit twee onafhankelijke verdiepingen met een identieke indeling: grote woon-eetkamer met open haard, 4 tweepersoonsslaapkamers, 2 badkamers, aparte keukens en een groot glazen terras met een oppervlakte van ongeveer 40m². Op de begane grond zijn de keukens en een van de badkamers gerenoveerd. Op de bovenste verdieping bevindt zich een zeer privé solarium met een prachtig uitzicht op de Peñón de Ifach en de bergen rondom Calpe.~~De indeling van het gastenappartement bestaat uit een woon-eetkamer, een open keuken, een slaapkamer en een badkamer met douche. Dit appartement beschikt over een groot overdekt terras met toegang tot het zwembad van 13x5m², waar u samen met anderen van een gezellige tijd kunt genieten. Er is ook een barbecue in de buitenlucht en er zijn tuinen.~~De villa is volledig op het zuiden gericht en heeft de hele dag zon. Er is een makkelijke overdekte parkeergelegenheid, u kunt er probleemloos ongeveer 8 auto's parkeren. U zult geen parkeerproblemen hebben als u vrienden en familie uitnodigt.~~Een bijkomend voordeel van deze villa is dat er de mogelijkheid bestaat om het perceel van 2.752 m² af te splitsen om een tweede huis te bouwen, er is voldoende ruimte beschikbaar.

gegevens woning

Spanjekoophuis **6265713**
id:
referentie: **3794D**
nabij of in: **Calpe**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**

contact

makelaar: **Inmoperlamar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610300322**

kamers:	9
opp. woning:	426 m2
opp. terrein:	2725 m2
prijs:	€ 1.190.000