

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/calvia-07184/6385715/>

villa te koop Calvià, Ponent



Deze imposante villa met vrij uitzicht op de berg is gelegen in Paguera, Calvià. Het is een pand dat in 2009 werd gebouwd, rekening houdend met zelfs de kleinste details. Niets werd aan het toeval overgelaten. Zowel de grootte, de distributie, de oriëntatie als het ontwerp werd perfect doordacht en uitgevoerd door de architect, wat een breed en functioneel ontwerp gaf, zowel voor de dag als voor een tweede woning. De bogen van de gevel, midden in het midden van de eerste verdieping, geven het een kenmerkende vleugje klasse en statige stijl. De boerderij heeft een oppervlakte van meer dan 2.500 m² omgeven door bomen en bergen. Dit geeft u absolute privacy. Vanaf de ingang vindt u een privé-oplopend pad naar het huis en tijdens de tour is er een tuinhuisje in de buurt van de barbecue. Het zwembad van zeer goede grootte is het juweel van de buitenkant. Op de begane grond vinden we: Garage voor maximaal 6 auto's; Binnen een toilet en een berging. Onder de veranda is er een buitenruimte en naast het zwembad de ontspanningsruimte. Op het niveau van de verdieping, aan de westkant van het huis, vinden we het appartement met gasten, dat een keuken heeft die open staat naar de woonkamer, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed en een complete badkamer. Allemaal buiten. Op de eerste verdieping: Enorme keuken met eiland, open haard, zeer licht en met toegang tot een terras van ongeveer 20m². Ovale eetkamer, met open haard en lift, en uitgang naar een terras, van waaruit u naar het solarium kunt gaan. Het pand heeft ook vier tweepersoons slaapkamers, allemaal buiten en de meeste met ingebouwde kasten. Twee van hen hebben ook hun eigen complete badkamer. Andere eigendomskenmerken: Exterieur houtbewerking Climalit~ Cherry interieur timmerwerk~ Inbouwkasten~ Lift in huis~ Geleide airconditioning~ Centrale verwarming door radiatoren~ tuin en achtertuin~ 2 open haarden~ Zeer ruime privégarage~ zonneterras~ Installatie vóór de vloer~ Dit huis is gelegen in Paguera, in de gemeente Calvià, een van de meest gewaardeerde woonwijken van de Balearen. Het gebied biedt alle gemakken voor zowel bewoners als toeristen. De Paguera Boulevard, aan de kust, biedt alle plaatsen en restaurants die de vrijetijds- en gastronomie-uitjes zullen verrukken. Referentie: 01JG064

gegevens woning

SpanjekoopHuis
id:

6385715

contact

makelaar: **Gestpropiedad**
naam: **niet opgegeven**

referentie:	01JG064	spreekt:	niet opgegeven
nabij of in:	Calvià	telefoon:	+34971778759
regio:	Ponent		
woningtype:	villa		
kamers:	5		
opp. woning:	500 m2		
opp. terrein:	2507 m2		
prijs:	€ 1.800.000		