

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/campo-mijas-29650/6373388/>

villa te koop Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee nabij Miraflores Golf CalahondaBoutiqueresidentie op een toplocatie in CalahondaDit exclusieve nieuwbouwproject bestaat uit een boutiquecollectie van slechts 13 twee en driekamerwoningen en hoekwoningen op een verhoogd perceel nabij Miraflores Golf in Calahonda. De omgeving staat bekend om zijn rustige woonatmosfeer en biedt tegelijkertijd uitstekende toegang tot stranden, golfbanen en dagelijkse voorzieningen. Calahonda ligt tussen Marbella en Fuengirola, waardoor het een van de meest gunstig gelegen en gevestigde locaties aan de Costa del Sol is.Huizen met uitzicht op zee, privacy en oriëntatieDankzij de verhoogde ligging en zorgvuldige oriëntatie geniet elke woning vanaf alle woonlagen van een open uitzicht op zee. De solariums op het dak bieden een indrukwekkend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zeekust en creëren een privé buitenverblijf voor elke huiseigenaar. De oriëntatie en architectonische afscherming zorgen voor een perfecte balans tussen privacy en een ononderbroken uitzicht.Ruime terrassen en open woonruimtesDe herenhuisen zijn ontworpen om de leefruimtes naar buiten uit te breiden met royale terrassen die ideaal zijn om te dineren, te ontspannen of te genieten van de zeewind. De open interieurs verbinden de keuken, eetkamer en woonkamer met directe toegang tot de terrassen, waardoor lichte en luchtige ruimtes ontstaan met een ononderbroken uitzicht op zee. Sommige woningen hebben ook een privétuin op de begane grond.Flexibele indelingen voor modern wonenDe woningen zijn verdeeld over twee verdiepingen plus een privédakterras. De begane grond beschikt over een open woon en eetkamer met geïntegreerde keuken, wasruimte en gastentoilet. De bovenverdieping biedt twee of drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en suite badkamer. Verschillende dakterrassen zijn voorzien van een studio die extra veelzijdige ruimte biedt voor een thuishkantoor of recreatieruimte.Hoogwaardige specificaties en comfortabele voorzieningenAlle woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne systemen. Ze zijn voorzien van volledig geïnstalleerde airconditioning en verwarming door middel van een aerothermisch systeem en volledig uitgeruste keukens met Siemensapparatuur. De kamerhoge ramen zorgen voor maximaal natuurlijk licht en versterken de verbinding tussen binnen en buitenruimtes. De meeste woningen hebben twee ondergrondse parkeerplaatsen en sommige woningen hebben ook een eigen berging.Gemeenschappelijke ruimtes in resortstijlIn het hart van de gemeenschap ligt een zwembad voor bewoners met ruime zonneterrassen, ontworpen om een rustige omgeving in resortstijl te creëren. Deze gemeenschappelijke ruimte is ideaal om te ontspannen na een rondje golf of om met familie en vrienden te genieten van het mediterrane klimaat.Uitstekende verbindingen en voorzieningen in de buurtMiraflores Golf ligt op ongeveer 1 km afstand, waardoor dit project ideaal is voor golf liefhebbers. De stranden van Calahonda liggen op ongeveer 1,4 km van de woningen en bieden een breed scala aan strandbars en wateractiviteiten. Marbella en La Cala de

Mijas liggen beide op korte rijafstand, terwijl de luchthaven van Malaga goed bereikbaar is via de hoofdweg langs de kust.
Belangrijkste afstanden tot bezienswaardighedenMiraflores Golf: 1 kmStrand van Calahonda: 1,4 kmLa Cala de Mijas: 6 kmMarbella: 15 kmJachthaven Puerto Banús: 18 kmLuchthaven van Málaga: 35 kmVerzeker uzelf van een woning met zeezicht aan de Costa del SolNeem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen van deze exclusieve nieuwbouwwoningen in de buurt van Miraflores Golf in Calahonda.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6373388
referentie:	N9717
nabij of in:	Campo-Mijas
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	148 m2
opp. terrein:	12 m2
prijs:	€ 1.150.000

contact

makelaar:	Novus Habitat Real Estate
naam:	niet opgegeven
spreekt:	Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 604400511