

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/ciudad-quesada-03170/6315540/>

villa te koop Ciudad Quesada, Baix Segura



MAYMAR presenteert deze indrukwekkende gerenoveerde villa, gelegen in Ciudad Quesada, een van de meest gewilde wijken van Rojales, ideaal voor wie rust, luxe en nabijheid van voorzieningen zoekt.~~Gelegen aan de rustige Calle Almendros, op slechts 8 km van de stranden van Guardamar del Segura, en in de nabijheid van supermarkten, winkels, banken, medische centra, apotheken, cafés en restaurants met lokale en internationale gerechten. Gelegen in een doodlopende straat voor extra privacy.~~Met een woonoppervlakte van 360 m2 op een perceel van 850 m2, verdeeld over drie verdiepingen, is deze villa volledig gerenoveerd. Perfect als gezinswoning of luxe vakantiehuis.~~De begane grond biedt een 30 m2 terras, een ruime woonkamer met open haard, TV-hoek en eetgedeelte. De gesloten keuken, volledig uitgerust met op maat gemaakte massief kersenhouten meubels, geeft toegang tot een patio met barbecueplek. Een badkamer vernieuwd in 2024 vervolledigt deze verdieping.~~Op de eerste verdieping bevinden zich vier slaapkamers (waarvan één als kantoor) en twee badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en en-suite badkamer met douche. Eén slaapkamer geeft toegang tot een 30 m2 terras met uitzicht op park, natuur en zoutmeren van Torrevieja. De vloer is van natuurlijk eiken parket.~~In het souterrain vind je een wellnessruimte met sauna en privéfitness, extra slaapkamer, badkamer, stookruimte en wasruimte.~~Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie is er de hele dag natuurlijk licht. Extra's: airco, vloerverwarming met koelvloeistof, dieserverwarming, videobewaking.~~Buiten: privézwembad, fruitbomen, barbecue, directe toegang tot park en een garage voor twee auto's. De woning wordt gemeubileerd en volledig uitgerust verkocht.~~Een unieke kans om stijlvol en comfortabel te wonen aan de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6315540**
id:
referentie: **31fbis**
nabij of in: **Ciudad Quesada**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **5**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **Spaans**
telefoon: **+34965710454**

opp. woning:	360 m2
opp. terrein:	850 m2
prijs:	€ 629.999