

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/denia-03700/6219789/>

villa te koop Dénia, Marina Alta



Een luxe toevluchtsoord in het hart van de Costa Blanca.~~Ontdek Villa Serena, een unieke woning die luxe, comfort en mediterrane charme perfect combineert. Gelegen op een privéterrein van 1.705 m2 met een zuidelijke oriëntatie, is deze villa een exclusief toevluchtsoord waar je optimaal kunt genieten van het licht, klimaat en de rust van Dénia, op slechts 350 meter van het strand.~~Met een woonoppervlakte van 621 m2 biedt Villa Serena ruime, lichte en zorgvuldig ontworpen ruimtes, die van deze woning een uitzonderlijk thuis maken.~~Ruimtes ontworpen voor comfort, het hele jaar door~~De begane grond heeft een lichtrijke woonkamer met open haard, die aansluit op een glazen veranda. Deze ruimte kan volledig worden geopend om buiten te genieten of worden afgesloten voor de winter. De moderne open keuken met eiland, uitgerust met Miele-apparatuur, vormt een natuurlijke overgang naar de veranda en de eetkamer. Daarnaast beschikt deze verdieping over een master bedroom met en-suite badkamer, twee extra slaapkamers, een volledige badkamer en een gastentoilet.~~Op de eerste verdieping vind je een lichtrijke studeerkamer, ideaal om te werken of te ontspannen. De hoofd slaapkamer is een luxe toevluchtsoord met een ruime inloopkast en een en-suite badkamer.~~Het souterrain biedt extra mogelijkheden met een tweede keuken, een gezellige lounge en twee multifunctionele ruimtes die kunnen dienen als slaapkamers, fitnessruimte of speelkamer.~~Buitensferen die de zintuigen betoveren~~Buiten is een ware mediterrane oase. Een chloorzwembad, voorbereid op verwarming, nodigt uit tot ontspannende zwempartijen. De villa wordt omgeven door een prachtige tuin met sinaasappel-, citroen- en olijfbomen, die privacy en sereniteit biedt. Vanuit de tuin geniet je van een adembenemend uitzicht op de Montgó, de iconische berg van Dénia.~~De woning beschikt over een gesloten garage voor twee voertuigen, een extra carport en een afzonderlijk gastenverblijf met keuken, woonkamer, slaapkamer en badkamer – perfect voor familie, vrienden of personeel.~~Comfort & moderne technologie~~Villa Serena is uitgerust met geavanceerde domotica voor verlichting en zonwering, vloerverwarming voor extra comfort in de winter en gekanaliseerde airconditioning voor een optimaal binnenklimaat in alle seizoenen.~~De perfecte locatie: Rust en gemak in Dénia~~Gelegen in een van de meest gewilde buurten van Dénia, biedt deze villa een perfecte mix van privacy en toegankelijkheid. Op slechts 350 meter van het strand en dichtbij restaurants, winkels, scholen en vrijetijdsvoorzieningen.~~Dénia staat bekend als UNESCO Creative City of Gastronomy en biedt een unieke levensstijl met een bloeiende jachthaven, een levendige cultuur en een adembenemende natuurlijke omgeving.~~Villa Serena is niet zomaar een woning – het is een levensstijl.~~Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!~~

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6219789**
id:
referentie: **3009_013389**
nabij of in: **Dénia**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **7**
opp. woning: **621 m2**
opp. terrein: **1705 m2**
prijs: **€ 1.990.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**