

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/denia-03700/6219814/>

villa te koop Dénia, Marina Alta



Prachtige en luxueuze villa van 262m² gebouwd, in een van de meest internationale gebieden van Montgó en badend in zon, helderheid en rust, het hele jaar door.~~Op de begane grond is er een weelderige en ruime hal van 10 m². Vervolgens vinden we via een draaideur van 1,4 m een zeer grote, lichte en verfijnde woon-eetkamer van 40 m², met Italiaanse designverlichting en uitzicht op het zwembad. houten luiken en deuren die naar het terras en de tuin leiden. Mitsubishi geleide airconditioning, radiatoren en een grote op maat gemaakte Stív-houtkachel.~Aansluitend vinden we een ruime eilandkeuken van 26m². Het aanrechtblad en de ingebouwde spoelbak zijn van organisch graniet, er is een inductiekookplaat (80 cm x 52 cm) met afzuiging, geïntegreerde oven en vaatwasser en een Miele wasmachine met aparte Miele droger. Toegang tot het terras, de tuin en de buitenkeuken. Vervolgens vinden we een lichte en privéslaapkamer met een gezellige, gepolijste en natuurlijke houten vloer van 40 m² en daarnaast een grote kledkamer van 15 m², uitgerust met een verscheidenheid aan hangers en planken. -in lades, uitneembaar schoenenrek en kasten tot de volledige hoogte van het plafond en aan de zijkant, 1 en-suite badkamer van 12m², met dubbele marmeren wastafel, toilet en bidet, douche met marmeren blad, twee doorlopende handdoekradiatoren en opslagruimte.~ We vinden op deze verdieping ook een tweede tweepersoonsslaapkamer van 16m², met ingebouwde kasten en laden, houten vloeren en een complete badkamer van 15m², inloofdouche, kaptafel met ingebouwde opbergruimte eronder, toilet.~~Op de bovenverdieping bevindt zich een mooie en gezellige leeszaal, met een artistiek werk dat dienst doet als glazen raam, een slaapkamer met indrukwekkend uitzicht en een charmante complete badkamer, inloofdouche, kaptafel, marmeren planken en toilet. Het heeft ook toegang via een groot dubbel raam tot een open hoekterras, met geïntegreerde verlichting, van 25m², met 360° uitzicht, waar u de hele Montgó in zijn pracht kunt zien, het kasteel en de zee!~~Een benedenverdieping waar de wijnkelder van 45m² zich bevindt, maakt ook deel uit van het huis. In deze ruimte vinden we een complete keuken van 35m², voorzien van granieten aanrechtblad en een Smeg kookplaat. Verder een woonkamer, voorzien van balken en stucwerk wanden geschikt voor meerdere doeleinden en een mooie en geacclimatiseerde kelder van 9m².~~Buiten het huis vinden we een privézwembad van 10x5, een tuin met een oude 200 jaar oude olijfbom, verschillende fruitbomen, zoals bananen, citroenen, passievruchten, enz. Deze hele tuin wordt ondersteund door een automatisch irrigatiesysteem en verlichting. We vinden ook een prachtige buitenkeuken geheel van marmer en graniet, handgemaakt met behulp van oude kopertechnieken die tegenwoordig vrij zeldzaam zijn om te doen of te zien, gevolgd door een opslagruimte en een complete badkamer.~We kunnen ook 3 parkeerplaatsen en een garage vinden. En een grote naya met prachtige eetkamer mocht niet ontbreken.~~De woning is voorzien van centrale verwarming, grote

houtkachel, individueel regelbare airconditioning, muskietennetten en geïntegreerde rolluiken voor alle ramen, alarm en video-intercom.~~Het chalet geeft een groot gevoel van ruimte, vrijheid en is door de hoge plafonds vrij open.~~Het chalet ligt op 5-8 minuten lopen van het centrum van Denia en in een mooie en rustige omgeving van Denia.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6219814**
id:
referentie: **3009_009519**
nabij of in: **Dénia**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **262 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 899.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**