

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/denia-03700/6290316/>

## villa te koop Dénia, Marina Alta



Ontdek deze villa in de urbanisatie El Montgó in Dénia, een recent gerenoveerd pand van een gerenommeerde lokale architect dat eigentijds design, functionaliteit en een open uitzicht op het omringende landschap combineert.~~De villa van 187 m2, verdeeld over twee verdiepingen, is toegankelijk via een aangenaam open terras met uitzicht op de zee, het kasteel van Dénia en de Montgó-berg. Op de begane grond vindt u een ruime woon-eetkamer met een moderne open keuken, een gastentoilet en directe toegang tot twee terrassen: een overdekt terras, perfect voor maaltijden en gezellige bijeenkomsten het hele jaar door, en een zonnig terras naast het privézwbad van 30 m2. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en verbinden het interieur naadloos met de buitenruimte.~~De benedenverdieping omvat de master bedroom met een en-suite badkamer, twee royale tweepersoonsslaapkamers en een tweede complete badkamer. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning (warm en koud), voor comfort in elk seizoen.~~Het volledig privé gelegen perceel van 573 m2 biedt een onderhoudsvriendelijke tuin en een ruime berging onder het huis.~~Gelegen in een van de meest gewilde wijken van Dénia, een mediterrane stad die bekendstaat om haar stranden, jachthaven, gastronomie en uitstekende levenskwaliteit het hele jaar door, is deze woning een ideale kans als hoofdverblijf of als tweede huis.~~Wij nodigen u van harte uit om te komen kijken en alles te ontdekken wat deze woning te bieden heeft.

### gegevens woning

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| SpanjekoopHuis | <b>6290316</b>     |
| id:            |                    |
| referentie:    | <b>5664</b>        |
| nabij of in:   | <b>Dénia</b>       |
| regio:         | <b>Marina Alta</b> |
| woningtype:    | <b>villa</b>       |
| kamers:        | <b>3</b>           |
| opp. woning:   | <b>187 m2</b>      |
| opp. terrein:  | <b>573 m2</b>      |
| prijs:         | <b>€ 695.000</b>   |

### contact

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| makelaar: | <b>Agencia Mediterranea</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>       |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>       |
| telefoon: | <b>+34963528642</b>         |