

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/eivissa-07800/6384825/>

villa te koop Eivissa, Ibiza



Gelegen in de prestigieuze woonwijk Cas Mut, op slechts vijf minuten van Marina Ibiza en Ibiza-stad, biedt deze indrukwekkende nieuwbouwwilla een adembenemend panoramisch uitzicht over de kustlijn en het iconische Dalt Vila. Een exclusieve woning op Ibiza voor wie op zoek is naar privacy, moderne architectuur en een uitstekende locatie dicht bij de mooiste stranden van het eiland, waaronder Cala Jondal en Las Salinas, terwijl de luchthaven van Ibiza zich op slechts tien minuten afstand bevindt.~~Met een bebouwde oppervlakte van 738 m2 onderscheidt deze elegante villa zich door ruime leefruimtes, hoge plafonds, veel natuurlijk licht en hoogwaardige afwerkingen. De woning beschikt momenteel over 4 dubbele slaapkamers met en-suite badkamers en in totaal 4 badkamers, met de mogelijkheid om tot drie extra slaapkamers te creëren. Hierdoor is deze villa ideaal als luxe gezinswoning én als hoogwaardige vastgoedbelegging op Ibiza.~~De indeling van de villa is ontworpen voor maximaal comfort, functionaliteit en een perfecte verbinding tussen binnen- en buitenleven. Op de hoofdverdieping bevindt zich een moderne open keuken met grote ramen van vloer tot plafond die direct toegang bieden tot de chill-out ruimte en het privézwembad. Op deze verdieping bevinden zich tevens de master suite, een extra suite en een gastenkamer. De bovenverdieping beschikt over twee ruime suites en een stijlvolle kantoor- of lounge ruimte met prachtig vrij uitzicht.~~In de kelder bevindt zich een privégarage voor drie auto's en een grote multifunctionele ruimte die eenvoudig kan worden ingericht als fitnessruimte, thuisbioscoop, wellnessruimte of entertainmentruimte.~~Extra voorzieningen zijn onder andere een lift naar alle verdiepingen, airconditioning, vloerverwarming, inloopkast, wasruimte en hoogwaardige faciliteiten die zorgen voor ultiem mediterraan wooncomfort.~Beveiligingssysteem met gesloten-circuit cameratoezicht (CCTV), dat continue bewaking biedt om maximale privacy en gemoedsrust te garanderen.~Deze exclusieve villa op Ibiza combineert luxe, comfort en een uitzonderlijke ligging en biedt een zeldzame kans om een premium woning te bezitten nabij Marina Ibiza, Ibiza-stad en de meest gewilde stranden van het eiland.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384825**
id:
referentie: **MDR00519**
nabij of in: **Eivissa**

contact

makelaar: **Mediterranean Realty**
Consultant
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Ibiza	telefoon:	+34613167256
woningtype:	villa		
kamers:	4		
opp. woning:	900 m2		
opp. terrein:	2139 m2		
prijs:	€ 6.900.000		