

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/el-puntal-urbanizacion-18640/6353830/>

villa te koop El Puntal Urbanización, Valle De Lecrín



Lichte villa met zeezicht voor het hele jaar door Ruim mediterraan huis met zwembad, privacy en uitzonderlijk buitenleven Stel je voor dat je de donkere winterdagen verruult voor zonneschijn, uitzicht op zee en het hele jaar door buitenleven. Deze lichte en goed ingedeelde villa met drie verdiepingen biedt royale ruimtes, ontworpen voor comfortabele langere verblijven - ideaal voor buitenlandse gezinnen die op zoek zijn naar een tweede huis of een permanente vestiging in het mediterrane klimaat. De begane grond beschikt over een lichte woon- en eetkamer met directe toegang tot een groot terras op het zuiden met uitzicht op zee - perfect om zelfs in de winter van de zon te genieten. Het terras omvat zowel een eet- als een loungegedeelte. Op deze verdieping vindt u ook een volledig uitgeruste keuken, een garage en een slaapkamer met eigen badkamer en toegang tot het terras. De benedenverdieping omvat drie tweepersoonsslaapkamers (waarvan één met een eigen terras met zeezicht), een ruime badkamer, plus een extra tweepersoonsslaapkamer en nog een complete badkamer. Een grote multifunctionele ruimte biedt plaats aan sociale bijeenkomsten, familieactiviteiten of thuiswerken - ideaal om lifestyle en productiviteit te combineren. De tuin met avocado- en citroenbomen leidt naar een privézwembad. Bij het zwembad bevindt zich een unieke, met steen ommuurde lounge met houten plafonds, een buitenkeuken en een eethoek, die een warme en gezellige sfeer creëert - perfect voor lange diners met familie en vrienden. - Meer dan 300 dagen zon per jaar- Uitzicht op zee- Diverse gemeenschappelijke ruimtes voor grote gezinnen- Uitzonderlijk geschikt voor thuiswerken en langdurig wonen- Sterk verhuurpotentieel in een gewilde omgeving Het huis is voorzien van elektrische accumulatieverwarming. Een slimme investering in een comfortabele levensstijl en de perfecte plek om te genieten van comfort, licht en de mediterrane levenskwaliteit. Geen commissie voor de koper. De op deze pagina vermelde oppervlaktes zijn beschrijvend en bij benadering. Geen commissie voor de koper. IBI: 2.000€ De op deze pagina vermelde oppervlaktes zijn beschrijvend en bij benadering. Almuñecar ligt op minder dan een uur rijden van de internationale luchthavens van Malaga aan de Costa del Sol en Granada, op ongeveer 50 minuten van het centrum van Granada met het prachtige Alhambra, een van de beroemdste en belangrijkste monumenten ter wereld, en op 90 minuten van het beroemde skigebied Sierra Nevada, het meest noordelijke skigebied van Europa. Bezoek vandaag nog onze website (gebruik het formulier om te reageren) , b of stuur ons een aanvraag met daarin uw wensen. We zijn ook altijd bereikbaar via WhatsApp op Seven International Realty is een makelaarskantoor met 23 jaar ervaring, gespecialiseerd in Almuñecar en de Costa Tropical. Wij bieden u een RUIME SELECTIE APPARTEMENTEN, rijtjeshuizen, CHALETS, VILLA'S en boerderijen TE KOOP aan. WIJ STAAN KLAAR OM U TE HELPEN DE JUISTE WONING TE VINDEN DIE AAN DE

BEHOEFTE VAN U EN UW GEZIN VOLDOET. SEVEN Uw makelaarskantoor voor huren, verkopen en kopen in Almuñecar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía en Costa de Almería.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6353830**
referentie: **445**
nabij of in: **El Puntal Urbanización**
regio: **Valle De Lecrín**
woningtype: **villa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **385 m2**
opp. terrein: **565 m2**
prijs: **€ 950.000**

contact

makelaar: **Seven International Realty**
naam: **Adriana Sánchez García**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**