

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/estepona-29680/6384168/>

## villa te koop Estepona, Costa Del Sol Occidental



Welkom in deze luxe villa, een van de slechts 10 exclusieve villa's in het hart van Estepona Golf. Met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, de golfbaan en de majestueuze Sierra Bermeja bergketen, biedt deze woning een woonervaring in het hart van de Costa del Sol. Ontworpen om het beste te maken van de bevoorrechte omgeving, ligt het op minder dan een uur van de beste golfbanen van de regio, evenals diensten en activiteiten voor elk wat wils, waaronder zeilen, polo, tennis en paddle tennis. Daarnaast zorgt de nabijheid van scholen, supermarkten en op slechts 5 minuten van het strand voor een comfortabel en verbonden leven met het beste dat Estepona te bieden heeft.~~BUITENRUIMTES~~De villa ligt op een perceel van 756 m2 en heeft een strak, eigentijds ontwerp dat harmonieert met de natuurlijke omgeving van Estepona Golf. Ruime terrassen en patio's van meer dan 100 m2 bieden een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en de golfbaan, perfect om te genieten van de meer dan 320 dagen zon per jaar. De buitenruimtes zijn ontworpen voor ontspanning en vermaak, met de mogelijkheid om de ruimte te personaliseren met functies zoals een jacuzzi en open haard, waardoor een sfeer van luxe en distinctie ontstaat.~~BINNENRUIMTES~~Met een bebouwde oppervlakte van meer dan 400 m2 verdeeld over drie verdiepingen heeft deze villa drie slaapkamers met en-suite badkamers, plus de optie om tot drie extra slaapkamers toe te voegen in de kelder. Bij binnenkomst biedt de woonkamer met ramen van vloer tot plafond en een open keukenconcept een ruime en lichte ruimte die naar buiten toe overloopt. Een en-suite slaapkamer bevindt zich ook op deze verdieping, ideaal voor bezoekers of degenen die de voorkeur geven aan het comfort van de begane grond. Op de bovenverdieping bevinden zich de master suite met privéterras en jacuzzi, en een tweede en-suite slaapkamer met privéterras, waardoor unieke ruimtes voor ontspanning en privacy ontstaan.

### gegevens woning

Spanjekoophuis id: **6384168**  
referentie: **24714227-01**  
nabij of in: **Estepona**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

opp. woning:	<b>226 m2</b>
opp. terrein:	<b>756 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.550.000</b>