

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/estepona-29680/6389553/>

villa te koop Estepona, Costa Del Sol Occidental



Nieuwbouwwoningen en halfvrijstaande huizen in Estepona Golf, Costa del Sol. Ontdek een modern nieuwbouwproject in de gewilde wijk Estepona Golf, aan de prachtige Costa del Sol. Dit exclusieve project omvat 40 moderne halfvrijstaande woningen en rijtjeshuizen, ontworpen om comfort, functionaliteit en de mediterrane levensstijl te combineren in een rustige, natuurlijke omgeving op slechts 2,5 km van de zee. Estepona, gelegen in een gevestigde woonwijk omgeven door groene landschappen en golfbanen, is een van de meest aantrekkelijke bestemmingen aan de Costa del Sol, bekend om zijn stranden, jachthaven, gastronomie en het milde klimaat het hele jaar door. Deze locatie biedt de perfecte balans tussen rust en gemakkelijke toegang tot voorzieningen, recreatie en het leven aan de kust. Moderne woningen met 3 slaapkamers en ruime terrassen. Het project bestaat uit woningen met 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 gastentoilet, verdeeld over twee verdiepingen. Elke woning is ontworpen om ruimte, natuurlijk licht en het leven binnen en buiten te maximaliseren. Belangrijkste kenmerken zijn: Open woon en eetkamer; Volledig ingerichte keuken inclusief apparatuur; Grote privéterrassen met vrij uitzicht; Wasruimte; Privé parkeerplaats voor 2 auto's en berging in de kelder; Beveiligde voordeur en hoogwaardige afwerking; Veel woningen beschikken over extra buitenruimtes, zoals privétuinen of dakterrassen, perfect om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Hoogwaardige afwerking en energieefficiëntie. Deze woningen zijn gebouwd volgens uitstekende bouwnormen en zijn voorzien van energieefficiënte systemen en hoogwaardige materialen om comfort en duurzaamheid te garanderen. Specificaties omvatten: Volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen; Aerothermisch systeem voor warmwaterproductie; Moderne badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen; Hoogwaardige inbouwkeukens met apparatuur; Energieefficiëntiecertificaat A; Mogelijkheid om de afwerking aan te passen, afhankelijk van de bouwfase; Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om een moderne, efficiënte en comfortabele levensstijl te bieden. Gemeenschappelijke ruimtes ontworpen voor ontspanning en welzijn. Het wooncomplex biedt aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om de levenskwaliteit te verbeteren. Bewoners kunnen genieten van een groot zwembad omringd door ligweiden en een fitnesszone in de openlucht, ideaal om actief te blijven in een natuurlijke omgeving. De rustige omgeving maakt het een ideale plek voor gezinnen, golfers en mensen die op zoek zijn naar een ontspannen mediterrane levensstijl dicht bij de natuur. Toplocatie naast Estepona Golf. Estepona Golf is een groeiende en gevestigde woonwijk met uitstekende verbindingen naar de kust en nabijgelegen steden. Belangrijke afstanden zijn onder meer: Centrum van Estepona: 6 km; Stranden: 2,5 km; Jachthaven van Estepona: 7 km; Golfbaan van Estepona: 0 km;

Valle Romano Golf: 5 km; Jachthaven van Sotogrande: 25 km; Marbella: 30 km; Luchthaven van Gibraltar: 45 km; Luchthaven van Málaga: 85 km; Deze bevoorrechte locatie biedt uitstekende investeringsmogelijkheden en een hoge levenskwaliteit aan de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen van deze exclusieve nieuwbouwwoningen in Estepona Golf.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6389553
referentie:	N9793
nabij of in:	Estepona
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	179 m2
opp. terrein:	88 m2
prijs:	€ 779.000

contact

makelaar:	Novus Habitat Real Estate
naam:	niet opgegeven
spreekt:	Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 604400511