

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/firgas-35430/6176416/>

villa te koop Firgas, Área Norte

Ontdek de parel van Firgas in het historische centrum! Wij bieden u een unieke kans om te wonen of te investeren in deze charmante stad, waar geschiedenis verweven is met moderniteit. Dit spectaculaire huis biedt de veelzijdigheid van drie onafhankelijke eenheden, waardoor het de perfecte keuze is voor wie op zoek is naar een meergezinswoning of een lucratieve investering met alle vakantiehuiscertificaten in orde. Uitstekende eigenschappen: Hoofdhuis: Gelegen op de begane grond, met een lichte woonkamer, groot raam, goed uitgeruste keuken met inbouwapparatuur, twee gezellige slaapkamers met ingebouwde kasten en een complete badkamer. Keramische vloeren voegen een vleugje elegantie toe, terwijl de hoofdslaapkamer een houten vloer heeft. 1e Appartement (begane grond): Met een grote woonkamer, een extra kamer /berging en een complete badkamer. Het vereist een kleine renovatie, zodat u het kunt aanpassen aan uw voorkeuren. 2e appartement (eerste verdieping): toegang via een gang die leidt naar een functionele keuken, een grote woonkamer, twee slaapkamers met kasten en een complete badkamer. De hoofdkamer heeft toegang tot een van de drie charmante dakterrassen. Het contrast tussen de keramische en houten vloeren zorgt voor een unieke sfeer. Aanvullende details: Wasruimte: Uitgerust met een wasmachine en centrifuge voor meer comfort. Drie daken met panoramisch uitzicht: Klein: Ideaal als waslijn. Groot met barbecue: perfect om te genieten van de zon of charmante avonden met uitzicht op het historische centrum. Uitzicht op de bergen, de kathedraal en het beste panoramische uitzicht op onze noordkust: een rustig hoekje met een indrukwekkend uitzicht. Ideaal startpunt voor uw actieve toeristische vakantie. Investeringsmogelijkheid: Maandelijkse winstgevendheid: Ongeveer € 1.600 voor de drie eigendommen. Vakantiewoning huren: Hoofdgebouw voor € 80 per nacht, tweede verdieping voor € 95 per nacht. Als u verlangt naar rust, natuur en leven in een van de meest pittoreske stadjes van Las Palmas de Gran Canaria, mis dan dit unieke aanbod in het historische centrum van Firgas niet. Profiteer van deze uitzonderlijke kans en neem contact met ons op om uw bezoek te plannen! **OPMERKING:** Kosten voortvloeiend uit de aan- en verkoop zijn niet in de prijs inbegrepen (zoals bemiddeling, notaris, registratie, etc.). De blootgestelde gegevens zijn louter indicatief en zijn onderhevig aan onvrijwillige fouten of weglatingen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6176416
id:	
referentie:	0086-00876
nabij of in:	Firgas
regio:	Área Norte
woningtype:	villa
kamers:	5
opp. woning:	252 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 220.000

contact

makelaar:	Era Arenas
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928070096