

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/gandia-46701/6245282/>

villa te koop Gandía 46701, Safor



Grupo Avis Real Estate biedt u een luxe villa gelegen in de beste woonwijk van Gandia.~~ De villa is gebouwd op een perceel van 570 m2 en heeft een bebouwde oppervlakte van 408 m2 verdeeld over een semi-kelder, eerste verdieping, tweede verdieping en derde verdieping.~~Het souterrain van 128 m2 heeft een dubbele garage, een kleine werkplaats, een machinekamer, een keuken en een ruime woonkamer met open haard, ideaal voor bijeenkomsten met familie of vrienden.~~ De eerste verdieping van 100m2 bestaat uit een enorme woonkamer met toegang tot twee grote terrassen, een op het oosten en de andere die toegang geeft tot het zwembad en de tuin. Een grote keuken met volledig uitgerust eiland, woonkamer en een complete badkamer.~~Op de tweede verdieping van 92m2 vinden we 3 ruime kamers met inbouwkasten, twee badkamers; een met een dubbele hydromassagecabine met sauna en waterval. En de tweede met een bubbelbad. We hebben ook een wasruimte met een terras van ongeveer 25 m2.~~De derde verdieping van 25 m2 is een schitterende kamer die momenteel in gebruik is als kantoor met toegang tot een terras van circa 30 m2.~~Het huis is gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit. De vloer is van graniet, het buitenschrijnwerk is van aluminium met Climalit-glas en thermische onderbreking met elektrische rolluiken. Het interieur timmerwerk is gemaakt van massief hout. Gekanaliseerde airconditioning door het hele huis AIR-ZONE.~~Het hele huis is uitgerust met centrale domotica, sensoralarm, achtergrondmuziek, centrale stofzuiger met stekkers in alle kamers, lift vanuit de garage naar de bovenste verdieping.~ ~Het heeft een eigen zoutwaterzwembad van ongeveer 30 m2 met waterval, gelegen in een prachtige tuin met barbecue en veel fruitbomen.~~De woning is gelegen nabij het Renfe en busstation, scholen en kinderdagverblijven, medische centra en apotheken, parken en tuinen, winkels en supermarkten op slechts 3 km afstand. van de Middellandse zee en het strand.~~Bezoek ons op (gebruik het formulier om te reageren) Referentie 1056.~~We hebben een brede portefeuille van huizen van bankentiteiten, flats, appartementen, huizen, chalets, land, percelen, boerderijen, panden, ontdek vrijblijvend op + (gebruik het formulier om te reageren) , whatsapp + (gebruik het formulier om te reageren) , schrijf u in op onze website en Volg ons op sociale netwerken voor het laatste nieuws.

gegevens woning

SpanjekoopHuis

6245282

id:

contact

makelaar:

Grupo Avis

naam:

niet opgegeven

referentie:	0001056	spreekt:	niet opgegeven
nabij of in:	Gandía 46701	telefoon:	+34744622788
regio:	Safor		
woningtype:	villa		
kamers:	4		
opp. woning:	408 m2		
opp. terrein:	570 m2		
prijs:	€ 699.000		