

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/guadarrama-28440/5916691/>

villa te koop Guadarrama, Cuenca Del Guadarrama



Welkom in je oase van rust vlakbij de stad! Dit charmante huis biedt de perfecte balans tussen landelijk wonen en stedelijke gemakken, gelegen in het midden van de Cañada Real met een goed onderhouden weg voor alle soorten voertuigen.

Stel je voor dat je wakker wordt met het zachte geluid van schaapskuddes die regelmatig voorbij komen, of dat je erop uit trekt om te genieten van een wandeling of fietstocht op het platteland. Liever naar de stad? De A6 ligt op slechts 500 meter afstand, met Madrid en Segovia op slechts een half uur rijden!

Met gemakkelijke toegang te voet tot Alpedrete, Villalba en Guadarrama, ben je altijd omringd door de natuur. Op warme zomerdagen kun je ontspannen en afkoelen in het zoutwaterzwembad, terwijl je in de winter kunt genieten van de gezellige warmte van de open haard of vloerverwarming in het hele huis.

Voor sportliefhebbers is er een afgesloten fitnessruimte om het hele jaar door in vorm te blijven. Bovendien is dit huis energiezuinig en onderhoudsarm, met zonnepanelen en een gecertificeerde A-rated warm/koud pomp, waardoor het energieverbruik drastisch wordt verlaagd.

Met alle voorzieningen aanwezig, inclusief elektriciteit, gas, internet en riolering, is deze woning perfect voor wie op zoek is naar een comfortabel en duurzaam leven midden in de natuur. Perfect als je ook telewerkt. Mis deze unieke kans niet! We verkopen direct omdat we naar de kust verhuizen, geen tussenpersonen, neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	5916691
referentie:	-
nabij of in:	Guadarrama
regio:	Cuenca Del Guadarrama
woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	234 m2

contact

naam:	David
spreekt:	Engels, Spaans
telefoon:	+34629689890

opp. terrein:

1148 m2

prijs:

€ 499.000