

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/hondon-de-las-nieves-03688/6383942/>

## villa te koop Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Ontdek deze prachtige gloednieuwe villa, gelegen in de pittoreske gemeente Hondón de las Nieves, in de regio Vinalopó Medio. Deze woning combineert hedendaagse luxe met de sereniteit van een natuurlijke omgeving en biedt een exclusieve woonervaring in een ruimte met onvergelijkbare privacy. Gebouwd op een perceel van 10.000 m<sup>2</sup>, is deze gelijkvloerse villa ontworpen om het comfort en de verbinding met de natuur te maximaliseren, dankzij de grote ramen en buitenruimtes. Gelegen in een rustige woonwijk en op slechts 30 minuten van de stranden en de luchthaven van Alicante, biedt deze villa de perfecte balans tussen privacy en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen. Het moderne ontwerp en de hoogwaardige materialen die zijn gebruikt bij de bouw maken dit object tot een unieke kans om te genieten van een exclusieve levensstijl aan de Costa Blanca.~~BUITENRUIMTES~~Het buitenontwerp van de villa is zorgvuldig ontworpen om een harmonie te creëren tussen de hedendaagse architectuur en de omringende natuurlijke omgeving. - Privézwembad met een modern design, ideaal om af te koelen en te genieten van het mediterrane klimaat. - Privétuin met grote grasvelden en inheemse planten, die perfect past in de natuurlijke omgeving. - Overdekte veranda van meer dan 16 m<sup>2</sup>, perfect om te ontspannen of om buiten te eten. - Privégarage voor twee auto's met directe toegang tot het huis, wat veiligheid en comfort biedt. - Het perceel van 10.000 m<sup>2</sup> biedt meerdere mogelijkheden om ontspanningsruimtes, tuinen of zelfs privéboomgaarden aan te leggen.~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de villa is ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een warme en uitnodigende sfeer te creëren, met materialen van hoge kwaliteit en een functionele indeling die het dagelijks leven vergemakkelijkt. - Open concept woon-eetkamer: Ruime woon-eetkamer van 32,5 m<sup>2</sup>, met grote ramen van vloer tot plafond die een directe verbinding met de tuin en het zwembad mogelijk maken. Groot formaat porseleinen vloer die visuele continuïteit en elegantie biedt. Open ruimte die het interieur en exterieur op een natuurlijke manier met elkaar verbindt en het licht en de ventilatie maximaliseert. - Volledig ingerichte Amerikaanse keuken: Moderne en functionele keuken, met designmeubels van hoge kwaliteit en een zacht sluitsysteem. Porcellanato werkbladen en veel opbergruimte. Ultramoderne geïntegreerde apparatuur (oven, inductiekookplaat, afzuigkap en vaatwasser). Ontbijtbar die de keuken visueel verbindt met de woonkamer. - Ruime en privé slaapkamers: 3 slaapkamers met inbouwkasten, beklede interieurs en wit gelakte deuren. Hoofdslaapkamer met aangrenzende badkamer en aparte kleedkamer. Grote ramen in elke slaapkamer met directe toegang

tot de tuin, waardoor natuurlijk licht en vrij uitzicht. Elektrische rolluiken en onafhankelijk airconditioningsysteem in elke slaapkamer om comfort te garanderen. - Moderne designbadkamers: 2 complete badkamers en een gastentoilet. Regendouche met glazen wand van hoge kwaliteit. Wastafelmeubels.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6383942**  
referentie: **86698525-01**  
nabij of in: **Hondón De Las Nieves**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **153 m2**  
opp. terrein: **10000 m2**  
prijs: **€ 410.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**