

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/javea-03730/6387324/>

villa te koop Jávea, Marina Alta



Villa met absolute privacy, open uitzichten en onafhankelijke studio nabij Cala Granadella~~Gelegen op een ruim perceel van 1.704 m2, onderscheidt deze villa zich door haar natuurlijke omgeving, privacy en open uitzicht op de bergen. Doordat er geen bebouwing direct tegenover de woning staat, geniet de villa van een bijzonder gevoel van ruimte, rust en verbondenheid met de natuur, op slechts enkele minuten van Cala Granadella, een van de meest gewaardeerde gebieden van Jávea en de Costa Blanca.~~De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 344 m2 en is verdeeld over drie verdiepingen, met in totaal 4 slaapkamers en 3 badkamers.~~Op de benedenverdieping bevinden zich een ruime gesloten garage, opslagruimte en een onafhankelijke studio, ideaal voor gasten, familieleden of zelfs als privéwerkruimte. Deze studio beschikt over één slaapkamer en één badkamer, wat de woning extra veelzijdigheid geeft.~~Op de twee bovenste verdiepingen bevindt zich het hoofdwoongedeelte, met een comfortabele en functionele indeling. Hier vindt u 3 slaapkamers, 2 badkamers, een glazen naya en meerdere terrassen, vanwaar u kunt genieten van de natuurlijke omgeving en het open uitzicht. De woning beschikt bovendien over centrale verwarming, waardoor zij het hele jaar door comfortabel bewoonbaar is.~~Buiten biedt de villa een echte mediterrane levensstijl. Het perceel beschikt over een privézwembad, tuin, barbecuegedeelte en houtoven, ideaal voor familiebijeenkomsten, buiten dineren en ontspannen momenten in een volledig privéomgeving. Daarnaast zijn er twee pergola's voor voertuigen, een grote gesloten garage en extra opslagruimtes.~~Een van de grootste pluspunten van deze woning is de locatie: een rustige omgeving, omringd door natuur en zeer dicht bij Cala Granadella, waar privacy, open uitzichten en nabijheid van de zee perfect samenkomen.~~Een ideale villa als vaste woonplaats of als tweede verblijf, vooral voor wie op zoek is naar ruimte, onafhankelijkheid, rust en een bevoorrechte natuurlijke omgeving in een van de meest bijzondere gebieden van Jávea.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6387324**
id:
referentie: **3009_029709**
nabij of in: **Jávea**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**

regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	344 m2
opp. terrein:	1704 m2
prijs:	€ 1.250.000