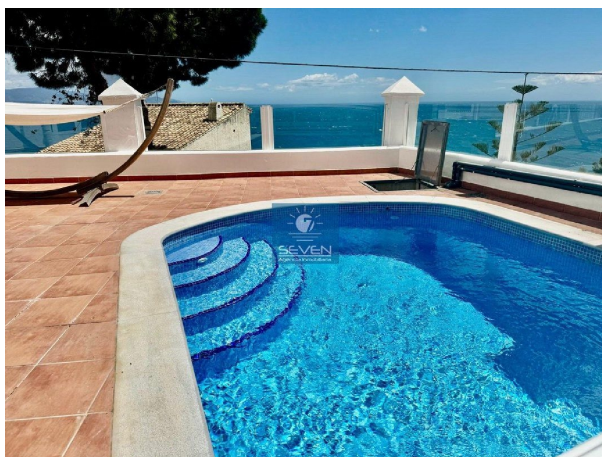


SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/la-caleta-guardia-18680/6387043/>

villa te koop La Caleta-Guardia, Costa Tropical



Mediterrane villa in de urbanisatie Los Pinos in Almuñécar met een prachtig uitzicht op zee. Elegante villa in Andalusische stijl, gelegen op een bevoorrechte locatie waar rust, natuurlijk licht en een spectaculair panoramisch uitzicht op zee centraal staan. De woning onderscheidt zich door de witte architectuur, typisch voor de kust, ruime terrassen en buitenruimtes die ontworpen zijn om het hele jaar door van het klimaat te genieten. Het hoofdterras beschikt tevens over een prachtig overdekt en verwarmd zwembad voor gebruik in de winter. Binnen vindt u een ruime en lichte wooneetkamer met grote ramen en directe toegang tot het terras, waardoor een naadloze verbinding tussen binnen en buiten ontstaat. De neutrale tinten, marmeren vloeren en smaakvolle inrichting dragen bij aan een gevoel van comfort en elegantie. De villa heeft 2 slaapkamers, 2 badkamers met douches en een volledig uitgeruste keuken met bijkeuken. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning. De woning beschikt tevens over een privégarage, diverse buitenruimtes en een uitstekende zuidoostelijke oriëntatie die de hele dag zon en natuurlijk licht garandeert. De achterkant en het dak van het huis zijn voorzien van zonnepanelen die elektriciteit en warm water leveren. Een ideale woning als permanente residentie, tweede huis of vakantieinvestering in een van de meest exclusieve gebieden aan de kust. Hoogtepunten: Panoramisch uitzicht op zee, Ruime terrassen, Lichte woonkamer met toegang naar buiten, Mediterrane stijl, Privégarage, Zonnepanelen, Uitstekende zuidoostelijke oriëntatie, Rustige en bevoorrechte locatie. Geen commissie voor de koper. De op deze pagina vermelde oppervlaktes zijn beschrijvend en bij benadering. ALMUÑECAR ligt op minder dan een uur rijden van de internationale luchthavens van Malaga aan de Costa del Sol en Granada, op ongeveer 50 minuten rijden van het centrum van Granada met het prachtige Alhambra, een van de beroemdste en belangrijkste monumenten ter wereld, en op 90 minuten van het beroemde skigebied Sierra Nevada, het

meest noordelijke van Europa. Bezoek vandaag nog onze website ([[gebruik het formulier om te reageren]]) en stuur ons een aanvraag met daarin uw wensen. We zijn altijd bereikbaar via WhatsApp. SEVEN INTERNATIONAL REALTY is een makelaarskantoor met 23 jaar ervaring, gespecialiseerd in Almuñecar en de Costa Tropical. Wij bieden een ruime keuze aan appartementen, herenhuizen, chalets, villa's en boerderijen te koop aan. Wij helpen u graag bij het vinden van de juiste woning voor u en uw gezin. SEVEN: Uw makelaar voor huren, verkopen en kopen in Almuñecar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía en Costa de Almería.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6387043**
id:
referentie: **473**
nabij of in: **La Caleta-Guardia**
regio: **Costa Tropical**
woningtype: **villa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **450 m2**
prijs: **€ 630.000**

contact

makelaar: **Seven International Realty**
naam: **Adriana Sánchez García**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**