

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/la-quinta-29679/5405240/>

villa te koop La Quinta, Costa Del Sol Occidental



Deze prachtige villa in mediterrane stijl profiteert van een bevoorrechte ligging en een panoramisch uitzicht in de exclusieve woonwijk La Quinta. Zittend op het royale hoekperceel en omringd door groen gebied, verrukt de villa vanaf het eerste gezicht - het ware meesterwerk van een Spaanse architect combineert mediterrane elegantie met unieke kenmerken zoals de opvallende koepel bij de ingang van het pand of antieke toegangsdeur en kolommen. De kwaliteit van de gebruikte materialen in het hele huis en de hoge constructiestandaarden maken dit huis tot een representatie van tijdloze luxe.

De villa is gebouwd over drie niveaus. Het entreeniveau bestaat uit: indrukwekkende hal met hoog plafond met unieke koepel, grote woonkamer met open haard, formele eetkamer, glazen terras met pooltafel, landelijke keuken met ontbijthoek en nog een glazen terras gebruikt als tv-kamer. Op deze verdieping is er ook een ruime logeerkamer met en-suite badkamer en een eigen terras met uitzicht op de bergen, en een gastentoilet. Een prachtige marmeren trap leidt naar de bovenste verdieping waar zich twee gastenslaapkamers bevinden met en-suite badkamers en de mastersuite met doorloopkleedruimte, grote badkamer met jacuzzi en een groot terras met adembenemend uitzicht op zee en de bergen. Alle badkamers zijn van crème marmer, voorzien van UFH en veel natuurlijke lichtinval. Overal is airconditioning warm/koud geïnstalleerd, met individuele units per kamer en centrale verwarming door radiatoren.

Het souterrain (300 m²) bevindt zich eigenlijk op tuinniveau, met veel natuurlijke lichtinval en een enorm potentieel voor verdere ontwikkeling (bioscoop, spa, familiekamer, zelfstandig appartement, enz.). Momenteel is dit niveau als volgt verdeeld: kantoor, bijkeuken, berging, machinekamer en garage. Behalve ruime garage is er voldoende parkeergelegenheid op het perceel.

De volgroeide tuin biedt een ongeëvenaard buitenleven met een vlak grasveld, een zoutwaterzwembad met een houten pooldeck en een tuinhuisje - perfect voor barbecuediners en bijeenkomsten. Er is ook een dompelbad met een fantastisch uitzicht op het omliggende groen en de bergen.

Deze villa van klassieke kwaliteit is een buitengewone kans voor mensen die op zoek zijn naar een groot huis in een rustige eersteklas buurt en toch dicht bij voorzieningen, met veel privacy en een uitzonderlijk uitzicht.

Dichtbij is er een 5* Westin La Quinta hotel en de golfclub, op korte rijafstand ligt de exclusieve jachthaven van Puerto Banus, die een volledige en gevarieerde keuze aan restaurants, verfijnde winkels en cocktail- en livemuzieklocaties biedt. La Quinta is goed verbonden met Nueva Andalucia, San Pedro en heeft gemakkelijke toegang tot de tolweg en ook de Ronda-weg.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	5405240
referentie:	Villa Helena
nabij of in:	La Quinta
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	686 m2
opp. terrein:	1700 m2
prijs:	€ 2.650.000

contact

naam:	CRISTINA GONZALEZ
spreekt:	Engels, Spaans
telefoon:	+34952810785