

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/lalmaixada-03110/5463822/>

## villa te koop L'almaixada, Alacantí



Spektakulær luksusbungalow i perfekt stand beliggende i det eksklusive område La Almajada, helt udvendig, meget lys og klar udsigt, med en imponerende og stor privat have på hjørnet med træer i omkredsen, hvilket giver denne grund stort privatliv og adskiller denne ejendom fra andre bungalows i området for sin store størrelse og grønne områder, noget helt unikt. En unik bungalow i en komplet og moderne urbanisering med swimmingpool, grønt område, grill og legeplads til børn. Meget godt kommunikeret og ved siden af tjenester og kommercielle områder.

### FORDELING:

Bungalowen er perfekt fordelt på 3 komfortable etager, som er tilgængelige via en behagelig og bred trappe med øverste ovenlys, der giver hele huset naturligt lys.

- Stueetage: Stor lys stue-spisestue med pejs, separat køkken med bryggers og spisekammer, overdækket veranda-terrasse og adgang til en stor hjørnehave, der dækker hele siden og forsiden af huset.

- Første sal: Tre store soveværelser (oprindeligt 4), en suite med badeværelse, stort påklædningsværelse og stor terrasse med spektakulær udsigt. Alle værelser er udvendige og har indbyggede skabe og dobbeltglas i det udvendige tømmerarbejde.

- Kælderetage: imponerende privat kælder opdelt i et lukket bilområde med plads til 2 store biler, en motorcykel og et stort opbevaringsrum samt et stort kælderspillerum med fuld aircondition.

### KVALITETER:

Meget lys (med centralt ovenlys), delvist renoveret, marmorgulve af høj kvalitet, forede indbyggede skabe, stort stue-køkkenområde med pejs, ny aircondition i næsten alle rum, elektriske apparater (keramisk kogeplade, ovn, mikroovn, vaskemaskine, køleskab, opvaskemaskine, separat fryser osv.)

### URBANISERING:

Urbanisationen består af 26 bungalows og har fælles swimmingpool, grønne områder, grill og legeplads.

## BELIGGENHED:

Det ligger i det prestigefyldte, rolige og eksklusive område i Alicante, La Almajada, med alle de nødvendige tjenester og adgange og med hurtig og flydende kommunikation med andre kommuner og med Alicante hovedstad.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **5463822**  
id:  
referentie: -  
nabij of in: **L'almaixada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **302 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 450.000**

## contact

naam: **Jose Serrano**  
spreekt: **Engels, Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**