

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/lascuarre-22586/5527880/>

villa te koop Lascuarre, Ribagorza (La)



Huis met perceel gelegen in de gemeente Lascuarre, in de regio Ribagorza in de Pyreneeën van Huesca, ongeveer 15 km van Graus,

Het bebouwde oppervlakte van het huis is ongeveer 1153 m². Volgens het kadaster.

Het gebouw is verdeeld over de BEGANE GROND, grotendeels open plan, met een geboogde gevel en een grote open ruimte, geschikt voor meerdere doeleinden zoals het opslaan van auto's, overdekte sportruimte, feestzaal, banketten, etc. Op deze lagere verdieping bevinden zich verschillende opslagruimtes of afhankelijkheden zoals opslagruimtes, voorraadkast, stookruimte, badkamer, werkplaats, etc.

Op de EERSTE VERDIEPING omvat het gemarkeerde gebied de woonkamers, open haard, ruime keuken, terrassen, voorraadkamers, ondersteunende ruimtes, 3 badkamers en 2 slaapkamers.

Op de TWEEDE VERDIEPING, bereikbaar via een indrukwekkende dubbele trap met smeedijzeren leuning, bevinden zich de overige slaapkamers, badkamers, terrassen, etc.

In totaal heeft het huis 6 grote kamers die gebruikt kunnen worden als slaapkamers en 8 badkamers.

De belangrijkste oriëntatie van het huis is naar het zuiden, dus het heeft de hele dag natuurlijk licht.

Het huis bevindt zich op een omheind perceel van ongeveer 27.135 m² volgens het kadaster met goede toegangswegen. Er is een kleine rivier naast het huis met een bevaarbare vijver. Het huis is toegankelijk via een ingang met een rustieke stenen vloer met talrijke stenen muren, omringd door tuinen en bomen. Het heeft ook een zwembad, een kas en een gebied bedoeld voor een moestuin.

Het huis is zeer zonnig, omgeven door vegetatie en dicht bij steden zoals Graus, Capella, Roda de Isabena, evenals skigebieden zoals Cerler in de Benasque-vallei of in de Catalaanse Pyreneeën in resorts zoals Baqueira, Boi Taull (Aran-vallei).

gegevens woning

SpanjekoopHuis **5527880**
id:
referentie: **-**
nabij of in: **Lascuarre**
regio: **Ribagorza (La)**
woningtype: **villa**
kamers: **6**
opp. woning: **1150 m2**
opp. terrein: **27000 m2**
prijs: **€ 1.300.000**

contact

naam: **adrian sariago**
spreekt: **Engels, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**