

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/lo-cartagena-03360/6260943/>

villa te koop Lo Cartagena, Baix Segura



Deze LUXE VILLA is gelegen in de zeer gewilde stad Isla Plana, Cartagena, op slechts 5 minuten lopen van alle voorzieningen en de prachtige stranden.~ ~ Een uitzonderlijke woning met 180 graden PANORAMISCH UITZICHT op de Middellandse Zee!~ ~ Het is verdeeld over drie verdiepingen met een totale bebouwde oppervlakte van 600m2 op een privéperceel van 1.200m2 dat toegankelijk is via automatische poorten. Onderhoudsvriendelijke aangelegde tuinen, externe zonne-verlichting, voldoende externe parkeergelegenheid op het perceel en toegang tot de enorme garage en werkplaats via de elektrische oprit.~ ~ Op dezelfde begane grond bevinden zich de individuele controlekamers voor alle machines van het airconditioningsysteem, centrale verwarming op olie, waterfilters en watertankapparatuur en zwembadmachines.~ Op deze verdieping bevindt zich ook een STIJLVOLLE BAR/entertainmentruimte, met een pooltafel en een barbecuegedeelte met overal led-verlichting en een badkamer die ideaal is voor gasten.~ ~ Er is een LIFT om toegang te krijgen tot alle verdiepingen!~ ~ Het belangrijkste woongedeelte bevindt zich op de EERSTE VERDIEPING, lichte en luchtige woonkamer met houtkachel en toegang tot een van de vele terrassen met UITZICHT OP ZEE. Moderne woonkeuken met kookeiland volledig voorzien van alle apparatuur, eetbar en eethoek met grote raampartijen en zithoek met uitzicht. Toegang tot een ander terras met barbecue, oven en zomerkeuken; Verder is er een aparte wasruimte en een grote provisiekast. Op hetzelfde niveau is er ook een tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor.~ ~ Twee dubbele openslaande deuren in de woonkamer leiden naar het VERWARMDE BINNENZWEMBAD met drie aparte kamers met een overdekte jacuzzi, badkamer met dubbele douche en een fitnessruimte.~ ~ Dit ruime zwembad en recreatiegebied is uitgerust met dakramen en openslaande deuren die u naar een ander buitenterras leiden met een hydrotherapie-spa, ligstoelen en een ontspanningsruimte waar u kunt genieten van het SPECTACULAIRE UITZICHT OP DE ZEE en DE BERGEN.~ ~ Op de TWEEDE VERDIEPING bevinden zich de VIER DUBBELE slaapkamers, allen met eigen en-suite badkamers, dubbele inbouwkasten met ingebouwde lades/planken met broek-/bindrails en een duo stofzuiger.~ ~ Elke kamer in deze PRACHTIGE villa heeft dubbele airconditioning die individueel wordt geregeld en centrale verwarming op olie!~ ~ Alle ramen hebben Climalit reflecterend glaswerk, elektrische rolluiken en horren. Elektrische zonneschermen in alle delen van het buitenterras. Alle deuren, kozijnen en kasten zijn van massief eiken; LED-verlichting overal geïnstalleerd; WIFI/Internet, intercom video-intercomsysteem, mobiel bedienbaar zonnecamerasysteem en huisalarm

zijn slechts enkele extra's die deze SPECTACULAIRE woning te bieden heeft!!~ ~ ~ AAN DEZE CHALET ONTBREEKT NIKS, HEEFT U INTERESSE? BEL ONS:~~Inmobiliaria El Puerto (gebruik het formulier om te reageren) ~ (gebruik het formulier om te reageren) ~REF 301

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6260943**
id:
referentie: **000301**
nabij of in: **Lo Cartagena**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **600 m2**
opp. terrein: **1200 m2**
prijs: **€ 1.399.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria El Puerto**
naam: **inmovilla 9526**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34616943640**