

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-alcazares-30710/6172530/>

villa te koop Los Alcázares, Mar Menor

high-end villa's in een luxueus complex~~Huis nr. 7 in Olivo del Mar, gelegen in het hart van Los Alcázares, Murcia, staat nu te koop. De vastgestelde prijs is € 325.000 met levering gepland voor september 2024.~ Olivo Del Mar is een luxueus complex bestaande uit 10 villa's en biedt hoogwaardige voorzieningen die de aantrekkingskracht nog vergroten.~Elk huis van Olivo Del Mar heeft een eigen privézwembad en een overdekte garage om comfort en privacy voor de bewoners te garanderen. Qua ontwerp zijn de woningen duplexen en hebben ze terrassen op de begane grond, eerste en tweede verdieping, met verschillende oriëntaties. Dankzij dit exclusieve ontwerp kunnen bewoners het hele jaar door genieten van de zon en elk moment van de dag. Akoestische en thermische isolatie volgens de voorschriften, op gevels en vloeren.~ Zomerkeuken in solarium met stekker voor koelkast, pre-installatie wasmachine en witte porseleinen spoelbak met schuifdeuren en grijs granieten werkblad.~ Buitenschrijnwerk in donkergrijs thermisch gelakt aluminium, dubbele beglazing met kozijn volgens ontwerp of vergelijkbaar.~ Buitengevel in witte enkellaagse mortel en donkergrijs fineer.~ Balkonleuningen in dubbel transparant veiligheidsglas en donkergrijze aluminium lamellen.~ Steengoed vloeren door het hele huis inclusief terrassen en groot formaat tegeltegels in badkamers en keuken.~ Badkamers wit betegeld met uitzondering van het douchefront passend bij het badkamermeubel. Spiegel en licht boven de gootsteen.~ Kranen met één handgreep in verchromd staal, toiletten van het merk Roca of vergelijkbaar in wit. Douches met regeneffect.~ Screenpanelen voor douches, naar keuze in mat of transparant glas.~ Wit gelakt interieur timmerwerk, inbouwkasten in de slaapkamers en bekleed met lades. Deurklinken in zwarte kleur en magnetische deuren.~ Apparaten inbegrepen; Koelkast, kookplaat, verhoogde oven, ingebouwde magnetron en afzuigkap. Vaatwasser geïntegreerd in de keuken.~ Wit keukenmeubel met zwart granieten aanrechtblad en onderbouwspoelbak.~ Sanitair warm water, middels luchtverwarmers.~ Pre-installatie van airconditioning in woonkamer en slaapkamers.~ TV- en telefoonaansluitingen in woonkamer en slaapkamers.~ Siemens, Simón of vergelijkbaar model mechanisme in zwart.~ Ontwerp van indirecte verlichting in de woonkamer, keuken, badkamers, gangen en buitenruimtes.~ Punten voor decoratieve verlichting in de eetkamer en slaapkamers.~ Stopcontact en antenne in solarium, eerste verdieping terras en tuin.~ Wateropname in solarium, terras en tuin op de eerste verdieping.~ Overdekte garage.~ Individueel zwembad met twee lampen en een schakelaar in de eetkamer en met een douche.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6172530**
referentie: **OLIVODELMAR2**
nabij of in: **Los Alcázares**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **101 m2**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**

opp. terrein:

212 m2

prijs:

€ 419.900