

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-alcazares-30710/6303635/>

## villa te koop Los Alcázares, Mar Menor



~Het wooncomplex bestaat uit 13 appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers en 4 exclusieve villa's die modern design, kwaliteit en functionaliteit combineren. De onovertroffen locatie biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor. Residencial Serena Breeze 2 ligt direct aan de prestigieuze golfbaan La Serena. Deze baan geniet een uitstekende reputatie in de regio vanwege de meren en vegetatie die door de hele baan heen lopen. Water en meren zijn aanwezig op 16 van de 18 holes, maar de hele baan is ontworpen om golfers bij elke hole alternatieve strategieën te bieden. Een ander belangrijk aspect dat het uniek maakt, is de voetverbinding met het stadscentrum, iets wat ongebruikelijk is in een ander resort. Dit stelt ons in staat om te genieten van de rust en schoonheid van de omgeving zonder dat dit ten koste gaat van de faciliteiten die de resorts van Alcazare bieden. De Mar Menor is een van de grootste attracties van de Costa Cálida. Het is de grootste zoutlagune van Europa, met een oppervlakte van 170 km<sup>2</sup> en vijf eilanden. De weersomstandigheden, de warmte van het water en de afwezigheid van stromingen en hoge golven maken de Mar Menor tot een unieke bestemming voor zwemmen en allerlei watersporten.~~Appartementen met 2 badkamers, 2, 3 of 4 slaapkamers, inclusief parkeerplaats, berging en een gemeenschappelijk zwembad. Woonoppervlaktes van 84 m<sup>2</sup> tot 255 m<sup>2</sup>, met 55 m<sup>2</sup> terrassen. Uitzicht op de meren, de golfbaan en de Mar Menor, vanaf € 219.000.~~Villa's op percelen van 260 m<sup>2</sup> tot 430 m<sup>2</sup>, 3 slaapkamers, 2 badkamers, inclusief zwembad en parkeerplaats, 104 m<sup>2</sup> bebouwd. Optioneel solarium. Uitzicht op de meren, de golfbaan en de Mar Menor, vanaf € 545.000.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6303635</b>
referentie:	<b>SERENABREEZE2VILLA</b>
nabij of in:	<b>Los Alcázares</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>104 m<sup>2</sup></b>

### contact

makelaar:	<b>Blue Med Invest</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968595684</b>

opp. terrein:

**260 m<sup>2</sup>**

prijs:

**€ 599.000**