

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-alcazares-30710/6317218/>

villa te koop Los Alcázares, Mar Menor



Klaar eind 2026 of begin 2027. Villa's met parkeergelegenheid, privézwembad en videobewakingsintercom. Drie slaapkamers, drie badkamers.~Bevingsbestendige gewapende betonconstructie. Buitenmuren met luchtkamers en thermisch-akoestische isolatie. Binnenwanden met minerale wolisolatie. Waterafstotende panelen in badkamers. Hoofdveiligheidsdeur met een gekleurde buitenafwerking en een witte binnenafwerking. Aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking. Elektrische jaloezieën in slaapkamers en woonkamer. Voorgeïnstalleerde jaloezieën. Groot formaat porseleinen vloer voor binnen en buiten. Gemeenschappelijke ruimtes in het complex zijn van geprint beton met antislipbehandeling. Valse stucplafonds in gangen en corridors in alle kamers. Waterdichting in natte ruimtes (badkamers en keuken). Voorgeïnstalleerde airconditioning, koperen leidingen en elektrische bedrading voor de installatie van buitenunits op het dak. Witte binnendeuren met magnetische handgrepen en zwart beslag. Garderobekasten met schuifdeuren en melamine afgewerkte kastinterieurs met planken en een hangroede. Elektrische installatie met tv- en dataaansluitingen in alle slaapkamers en de woonkamer, en lichtpunten op het terras en het perceel. De binnenverlichting bestaat uit ledlampen, een patrijspoort in het plafond en zwarte armaturen door het hele huis. Keukenkasten in ruw en hout (andere afwerkingen of kleuren beschikbaar). 12 mm dik porseleinen aanrechtblad in matwit Statuario Venux. Aanrechtblad op maat met onderbouwspoelbak, uitsparing voor keramische kookplaat, op maat gemaakte randafwerking en verstekpaneel aan één zijde. Afzuigkap geïntegreerd in de keukenkast en keramische kookplaat inbegrepen. Sanitair warmwatersysteem met een 110 liter accuboiler. Kasten in de hoofd- en tweede badkamer met geïntegreerde wastafelkast, harsen douchebak en schermen. Wastafel- en douchekranen. Toilet met wandreservoir.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6317218**
id:
referentie: **BESTVILLA**
nabij of in: **Los Alcázares**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**

regio:	Mar Menor
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	100 m2
opp. terrein:	274 m2
prijs:	€ 550.000