

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-alcazares-30710/6324264/>

villa te koop Los Alcázares, Mar Menor



Moderne halfvrijstaande villa's in Santa Rosalía Lake and Life Resort - Een nieuwe standaard in mediterrane luxe
Eigentijds ontwerp geïnspireerd door de Middellandse Zee
Ontdek deze exclusieve nieuwe halfvrijstaande villa's in het prestigieuze Santa Rosalía Lake and Life Resort, een unieke woonbestemming aan de Costa Cálida. Deze villa's zijn geïnspireerd door mediterrane architectuur en combineren strakke lijnen, natuurlijk licht en modern comfort om een harmonieuze en elegante woonomgeving te creëren. Elke villa is ontworpen om een perfecte balans te bieden tussen luxe en ontspanning, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of investeringsmogelijkheid.
Ruime indeling en hoogwaardige afwerking
Elke villa biedt 220 m2 woonoppervlakte, verdeeld over een kelder, twee hoofdverdiepingen en een dakterras, gelegen op royale percelen van 295 m2. De woningen beschikken over 4 slaapkamers en 4 badkamers (waarvan 3 en suite), waardoor er voldoende ruimte is voor familie en gasten. Het privézwembad met jacuzzi, de grote terrassen en het dakterras met zomerkeuken en toilet nodigen u uit om het hele jaar door te genieten van het uitzonderlijke klimaat van de regio.
Premium specificaties zijn onder andere:
Volledig ingerichte keuken met Bosch-apparatuur
Badkamers met meubilair, spiegels, doucheschermen en handdoekverwarmers
Gepantserde toegangsdeur en gemotoriseerde toegangspoort voor voertuigen
LED-spots in het hele interieur en exterieur
Airconditioning met luchtkanalen (geïnstalleerd op beide verdiepingen)
Privézwembad met jacuzzi
2 fotovoltaïsche zonnepanelen voor energie-efficiëntie
Zomerkamer in de tuin
Ondergrondse verdieping met Engelse patio voor natuurlijk licht en ventilatie
Resort-achtig leven in Santa Rosalía
Santa Rosalía Lake and Life Resort is een besloten, omheinde gemeenschap met 24-uursbeveiliging, ontworpen rond een indrukwekkend groengebied van 126.000 m2. Bewoners kunnen genieten van wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle- en tennisbanen, minigolf, tuinen, hondenparken en recreatiegebieden. Het clubhuis en het middelpunt van het resort - een prachtige, kristalheldere lagune van 17.000 m2 omgeven door witte zandstranden en palmbomen - bieden een echte Caribische levensstijl. De lagune heeft zelfs twee eilanden, waarvan één met een eigen bar, en verschillende strandbars voor een ontspannen diner.
Toplocatie aan de Costa Cálida
Het project ligt op een centrale locatie binnen het resort, dicht bij de lagune en de strandclub. Het ligt op minder dan 4 km van het strand van Los Alcázares, op 15 minuten

van Cartagena en op slechts 22 km van de internationale luchthaven van Murcia. Golf liefhebbers vinden op korte rijafstand verschillende topbanen, terwijl lokale jachthavens, restaurants en winkelgebieden het levendige lifestyle-aanbod compleet maken. Uw exclusieve mediterrane toevluchtsoord wacht op u. Ervaar de perfecte combinatie van luxe, comfort en welzijn in het hart van de Costa Cálida. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en uw droomvilla te ontdekken in Santa Rosalía Lake and Life Resort.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6324264**
id:
referentie: **N9299**
nabij of in: **Los Alcázares**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **220 m2**
opp. terrein: **295 m2**
prijs: **€ 785.000**

contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Engels, Frans, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 604400511**