

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-montesinos-03187/6355040/>

villa te koop Los Montesinos, Baix Segura



In de prestigieuze urbanisatie van La Herrada wordt een exclusief project van nieuwbouwwilla's gepresenteerd, bestaande uit 16 vrijstaande woningen ontworpen om privacy, comfort en levenskwaliteit te bieden in een rustige woonomgeving. La Herrada valt op door zijn serene sfeer, nabijheid van dagelijkse voorzieningen en zijn bevoorrechte ligging tussen de zoutmeren van Torrevieja en La Mata, in het zuiden van de Costa Blanca.~Voordelen van een nieuw gebouw Vinci La Herrada~Elke woning beschikt over 110 m2 aan bruikbare ruimte, verdeeld over twee verdiepingen, met een hedendaags ontwerp dat is bedoeld om de natuurlijke lichtinval en functionaliteit te maximaliseren. De villa's liggen op percelen vanaf 185 m2, met royale buitenruimtes die ideaal zijn om van het mediterrane klimaat te genieten.~Leven in de stad Los Montesinos~Op de begane grond biedt de woning een open woonkamer met eetgedeelte en volledig geïntegreerde keuken met directe toegang tot het prive-tuin en zwembad. Deze verdieping omvat daarnaast:~Een slaapkamerEen complete badkamerOnafhankelijke wasruimte~De bovenverdieping herbergt twee ruime slaapkamers, elk met hun eigen badkamer, waarvan een en suite. Beide slaapkamers hebben toegang tot een prive-terras van 17 m2, perfect voor ontspanning.~~Optioneel wordt een privé-solarium op het dak geboden, beschikbaar tegen meerprijs, voor wie nog meer van de buitenruimte wil genieten.~Eigenschappen en uitrusting~De woningen omvatten een zorgvuldige selectie van kenmerken die gericht zijn op comfort en kwaliteit:~Privé zwembad op elk perceelBadkamers uitgerust met meubels, spiegels en douchewandenVloerverwarming in alle badkamersVoorinstallatie van airconditioning via kanalenGemotoriseerde entreepoort voor voertuigenPrive-parkeerplaats binnen het perceelGesloten woonomgeving, via binnenstraatStrategische ligging en natuurlijke omgeving~Het project geniet een uitstekende locatie, dicht bij alle voorzieningen en enkele van de belangrijkste attracties in de regio:~Stranden van Guardamar en Torrevieja: 9 kmGolfbanen La Marquesa, La Finca en Vistabella: minder dan 5 kmLuchthaven Alicante-Elche: 29 kmNatuurparken, zoutmeren, fietsroutes en wandelpaden nabijgelegen~Deze villa's zijn een ideale optie als hoofdwoning, tweede woning of investering, met een combinatie van modern design, natuurlijke omgeving en uitstekende verbindingen. Een kans om te genieten van een rustige en comfortabele mediterrane levensstijl in een van de meest gevraagde woongebieden van de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6355040**
referentie: **465209__COMPLEX__456**

contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Los Montesinos	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Baix Segura	telefoon:	+34633444028
woningtype:	villa		
kamers:	3		
opp. woning:	112 m2		
opp. terrein:	185 m2		
prijs:	€ 369.000		