

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/los-nietos-04117/6345794/>

villa te koop Los Nietos, Comarca Metropolitana De Almería



HALFVRIJSTAANDE VILLA MET 3 SLAAKAMERS, 3 BADKAMERS, SOLARIUM, TERRAS, TUIN, ZWEMBAD EN PARKEERPLAATS OP 100m VAN DE ZEE TE LOS NIETOS (MURCIA - COSTA CÁLIDA)Deze prachtige half vrijstaande villas met 3 slaapkamers, 3 badkamers, solarium, terras, tuin, zwembad en parkeerplaats op het plot zijn ideaal gelegen op 100m van de zee. De keuken zal volledig bemeubeld worden opgeleverd met de volgende keukentoeestellen inbegrepen in de prijs: Frigo, inductiekookplaat, afzuigkap, oven en microgolfoven en een geïntegreerde afwasmachine en daarnaast zal de villa reeds voorzien zijn van een pre-installatie voor conductie geleide airco. De badkamers zullen eveneens volledig bemeubeld worden opgeleverd (doucheschermen inbegrepen) en het water zal worden verwarmt door een elektrische boiler die door middel van Aerothermie-systeem en zonnepanelen efficiënt en energiezuinig warm water kan genereren. Op het solarium zal een buitenkeuken worden geïnstalleerd en er zullen stopcontacten voorzien zijn op het solarium, terras en tuin en eveneens zal er aansluiting voor TV voorzien zijn op het terras. De mooie en onderhoudsvriendelijke tuin van 71,26 m2 zal door het privé zwembad een aangename plaats zijn om van uw verblijf te kunnen genieten en er is daarnaast eveneens een parkeerplaats voorzien op het plot van 13,68 m2. Zoals u op de foto's eveneens kan zien is de zee vlakbij en kan u binnen een straal van 1 km verscheidene voorzieningen zoals een supermarkt (500m) en barretjes en restaurants terugvinden. Verder bedraagt de afstand tot de luchthaven van Murcia 47,4 km wat neerkomt op ongeveer 33 min rijden met de wagen. De oplevering van dit prachtige project staat gepland voor September 2025. Indien u graag meer informatie wenst over deze villas, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren en dan helpen wij u graag verder. GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE / UW NEDERLANDSTALIGE MAKELAAR IN SPANJE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen) (gebruik het formulier om te reageren) / + (gebruik het formulier om te reageren) (NL, EN, DE, FR, ES) Het Global-Spain team wenst u alvast een fijne zoektocht naar uw droomwoning in Spanje!

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:
referentie:

6345794
GS1850

contact

makelaar:
naam:

Global Spain Real Estate
Jo Swinnen

nabij of in:	Los Nietos	spreekt:	Engels, Frans, Frans,
regio:	Comarca Metropolitana De		Nederlands, Spaans
	Almería	telefoon:	+34 865752765
woningtype:	villa		
kamers:	3		
opp. woning:	128 m2		
opp. terrein:	228 m2		
prijs:	€ 374.900		