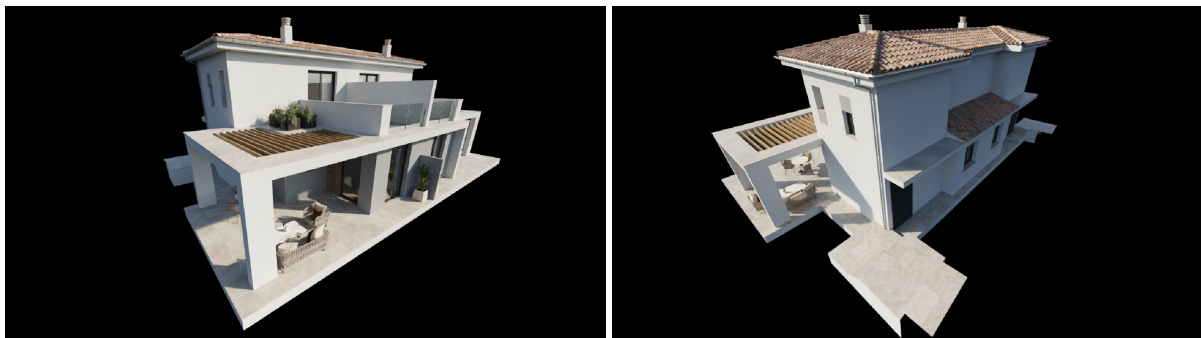


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/manacor-07500/6283541/>

## villa te koop Manacor, Llevant



VILLA MET 2 SLAAPKAMERS EN 2 BADKAMERS IN MANACOR, MALLORCA BALEAREN (REF. MA020)

In deze exclusieve residentie aan de oostkust van Mallorca, bevinden zich deze moderne villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers, op korte afstand van het strand van Cala Romántica (Estany d'en Mas). De villa's combineren eigentijdse architectuur met natuurlijke integratie in een mediterraan landschap en maken deel uit van een groter wooncomplex van 159 villa's met een breed scala aan faciliteiten. Dit complex heeft enkele mooie gemeenschappelijke zwembaden en een relaxzone met sauna, een fitnessruimte, een sociale club, een gastrobar en een private Cinema. Elke villa beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, een eigen tuin, ruime terrassen en er is de mogelijkheid voor het plaatsen van een privézwembad. De woningen hebben een totale bebouwde oppervlakte van 119m<sup>2</sup> tot 131m<sup>2</sup> en beschikken over een bewoonbare oppervlakte van 75m<sup>2</sup> met een terras van 13,9m<sup>2</sup> tot 25,6m<sup>2</sup> en een extra terras of porche van 29m<sup>2</sup>. Verder hebben deze villa's een grote tuin van 197m<sup>2</sup> tot 241m<sup>2</sup>, afhankelijk van het plot. De villa's worden aangeboden met keuze tussen het BASIC of het COMFORT afwerkingspakket. Binnen dit project zijn er eveneens andere type Villa's beschikbaar waar u meer informatie over kan terugvinden op onze website WWW.GLOBALSPAIN.COM onder de volgende referenties: MA021, MA022, MA023, MA024. Deze villa's worden opgeleverd met: 2 slaapkamers, 2 badkamers, met wastafelmeubel, spiegel en kranen. Open leefruimte met geïntegreerde keuken, inclusief meubilair (boven en onderkasten), kookplaat, oven en afzuigkap. Warm/koud airconditioning. Aerothermisch warmwatersysteem. Eigen parkeerplaats buiten. Gemeenschappelijke voorzieningen binnen het project: Bewoners genieten van toegang tot de uitgebreide gemeenschappelijke zones, waaronder: Gemeenschappelijke zwembaden, Fitnessruimte, Privébioscoop, Gastrobar, Social Club met ontspanningszones, Ligging & omgeving: Estany d'en Mas (Cala Romántica): 5 min rijden (19 min wandelen), Cala Varques: 13 min, Porto Cristo: 15 min, Manacor centrum: 20 min, Hospital de Llevant: 10 min / Hospital de Manacor: 19 min, Son Servera Golf: 25 min / Vall d'Or Golf: 18 min, Palma luchthaven: 50 min / Palma stad: 1 uur. Voorzieningen op korte afstand: Supermarkt: 4 min, Ziekenhuis: 10 min, Tennisclubs: 10 min, Duikcentra: 10 min, Winkelcentra & golf: 20 min. Indien u graag meer informatie wenst over deze Villa's (TYPE A), de regio, de andere types binnen dit project, of waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, aarzel dan niet om ons te contacteren en wij helpen u graag verder. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa Del Sol, Balearic Islands) Email: [\[\[gebruik het formulier om te reageren\]\]](#) // [\[\[gebruik het formulier om te reageren\]\]](#) Phone: Karsten + [\[\[gebruik het formulier om te reageren\]\]](#) (NL, EN, ES, FR) // + [\[\[gebruik het formulier om te reageren\]\]](#) (NL, EN, DE, FR, ES)

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6283541**  
id:  
referentie: **MA020**  
nabij of in: **Manacor**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **villa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **131 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 442.000**

## contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34 865752765**