

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/manilva-29691/6333349/>

villa te koop Manilva, Costa Del Sol Occidental



Gelijkvloerse villa met privé-tuintje en gedeeltelijk zeezicht – La Duquesa Deze charmante vrijstaande villa ligt in een rustige woonwijk van La Duquesa en biedt het comfort van wonen op één verdieping. Met een perceel van 553 m2 en 165 m2 bebouwd, is het een ideale woning voor permanent verblijf of vakanties aan de Costa del Sol. De villa beschikt over vier slaapkamers en drie badkamers, ideaal voor gezinnen of voor wie extra ruimtes wenst. De woonkamer is ruim en licht en beschikt over een gezellige open haard. De woning heeft nieuwe ramen, wat zorgt voor betere isolatie en energie-efficiëntie. De nieuwe open keuken is volledig vernieuwd en modern ingericht. De villa wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht. Buiten beschikt de woning over een terras van 50 m2, perfect om van het mediterrane klimaat te genieten. Vanuit de tuin is er gedeeltelijk uitzicht op zee. De woning heeft ook een privézwembad. De privé-tuin biedt talloze mogelijkheden: loungehoek, groene zone, speelruimte of moestuin. De villa is uitgerust met zonnepanelen voor warm water. Extra voorzieningen: airconditioning, bergruimte en privéparkeerplaats. De ligging is uitstekend: op enkele minuten van de jachthaven La Duquesa en de stranden van La Duquesa en El Castillo, met restaurants, cafés, winkels en recreatie. Goede bereikbaarheid: Estepona in 10 min, Sotogrande in 20 min, Marbella in 25 min, de luchthaven van Gibraltar in 35 min en Málaga in 1 uur. In de omgeving liggen prestigieuze golfbanen, sportvoorzieningen en alle essentiële diensten in Sabinillas en El Castillo.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6333349
referentie:	MLSC5519311
nabij of in:	Manilva
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	villa
kamers:	4
opp. woning:	165 m2
opp. terrein:	553 m2

contact

makelaar:	Costa Spain Properties
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633281800

prijs:

€ 860.000