

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/marbella-11540/6275501/>

## villa te koop Marbella, Costa Noroeste



Exclusieve Villa Cortijo in Guadalmina Baja, Marbella!~~Ontdek de mediterrane charme gecombineerd met modern design in dit prachtige pand aan zee, gelegen op een zonnig perceel, omringd door tuinen, binnenplaatsen en terrassen.~~Toplocatie~Op een steenworp afstand van het strand~Elegante woonwijk in Guadalmina Baja~Rust en privacy gegarandeerd~~Belangrijkste kenmerken~Landhuis in Andalusische stijl met zichtbare balken en verschillende binnenplaatsen~Zonnig perceel van 1.500 m2 met zwembad en padre-anchietense~~HOOF VILLA OP TWEE NIVEAUS:~~Begane grond:~Ruime entree Hal, woonkamer met open haard, aparte eetkamer, Siemens keuken met kookeiland, zomer eetkamer, wasruimte, bijkeuken en kelder~~Gastenruimte:~Woonkamer met open haard, 2 slaapkamers met en-suite badkamers en eigen toegang vanuit de garage~~Bovenverdieping:~Lichte woonkamer, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en nog een slaapkamer, beide met eigen terras~~ONAFHANKELIJK GASTENHUIS:~~Begane grond met open barbecueplek~Bovenverdieping met woonkamer, slaapkamer en badkamer~Garage voor 2 auto's + grote parkeerplaats buiten~Schone put voor natuurlijke irrigatie~~BUITENRUIMTES:~~Verschillende terrassen om van de zon en schaduw te genieten~Aangelegde tuinen met palmbomen en inheemse planten~Privézwembad omgeven door een ontspanningsruimte~State-of-the-art paddletennisbaan~~Waarom deze villa?~~Uniek design: een perfecte combinatie van Andalusische traditie en modern comfort.~Veelzijdigheid: Onafhankelijke accommodatie voor gasten of personeel.~Vrije tijd en welzijn: zwembad, paddletennisbaan en grote buitenruimtes.~Dichtbij voorzieningen en stranden, zonder dat dit ten koste gaat van uw privacy.~~Mis deze unieke kans in Marbella niet.~~Virtuele rondleiding en afspraak maken mogelijk.~~Ontdek de authentieke mediterrane levensstijl in uw nieuwe huis aan zee!

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6275501**  
id:  
referentie: **MDR00906**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**

### contact

makelaar: **Mediterranean Realty**  
**Consultant**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34613167256**

woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>6</b>
opp. woning:	<b>750 m2</b>
opp. terrein:	<b>3200 m2</b>
prijs:	<b>€ 4.900.000</b>