

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/marbella-11540/6383877/>

villa te koop Marbella, Costa Noroeste



Dit exclusieve nieuwbouwproject in Elviria, een van de meest gewilde wijken van Marbella, biedt een uitzonderlijke villa van 261 m2 gebouwd op een perceel van 905 m2. De woning voldoet aan de hoogste Europese standaarden en heeft 4 ruime slaapkamers, 3 complete badkamers en 1 gastentoilet, verdeeld over 2 verdiepingen. Met een bevoorrechte locatie dicht bij het beroemde Nikki Beach en golfbanen, onderscheidt dit project zich door de hoogwaardige materialen en de mogelijkheid tot personalisatie, waardoor het perfecte huis wordt gecreëerd. Op loopafstand van internationale scholen, restaurants met Michelinsterren en recreatiegebieden is deze woning ideaal voor wie op zoek is naar een verfijnde en functionele levensstijl. ~~BUITENRUIMTES~~De buitenkant van de villa is ontworpen met het oog op maximale privacy en comfort, en past perfect in de natuurlijke omgeving van Elviria. Het perceel van 905 m2 omvat een prachtige privétuin, ideaal om te genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol. De villa heeft een terras van 500 m2, perfect voor ontspannende momenten of om te genieten van al fresco dineren met vrij uitzicht. Daarnaast heeft het pand een privézwembad, dat een exclusieve ruimte biedt om af te koelen en te genieten met familie of vrienden. De buitenruimtes zijn omheind, waardoor veiligheid en rust altijd gegarandeerd zijn. ~~BINNENRUIMTES~~Het interieur van de villa valt op door de ruimte en het moderne ontwerp, verdeeld over twee verdiepingen om een comfortabele en functionele levensstijl te bieden. De vier tweepersoonsslaapkamers zijn ruim en licht, terwijl de drie complete badkamers en het gastentoilet zijn uitgerust met hoogwaardige afwerkingen van gerenommeerde merken. De open keuken kan worden aangepast aan de smaak en behoeften van elke koper. Daarnaast beschikt het pand over ruime gemeenschappelijke ruimtes, zoals een woonkamer die is ontworpen voor comfort en interactie met het gezin, allemaal met een eigentijdse esthetiek die luxe en praktisch in elke hoek combineert.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6383877**
id:
referentie: **42241597-01**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **villa**

contact

makelaar: **Ocean Home**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699125067**

kamers:	4
opp. woning:	261 m2
opp. terrein:	905 m2
prijs:	€ 3.200.000