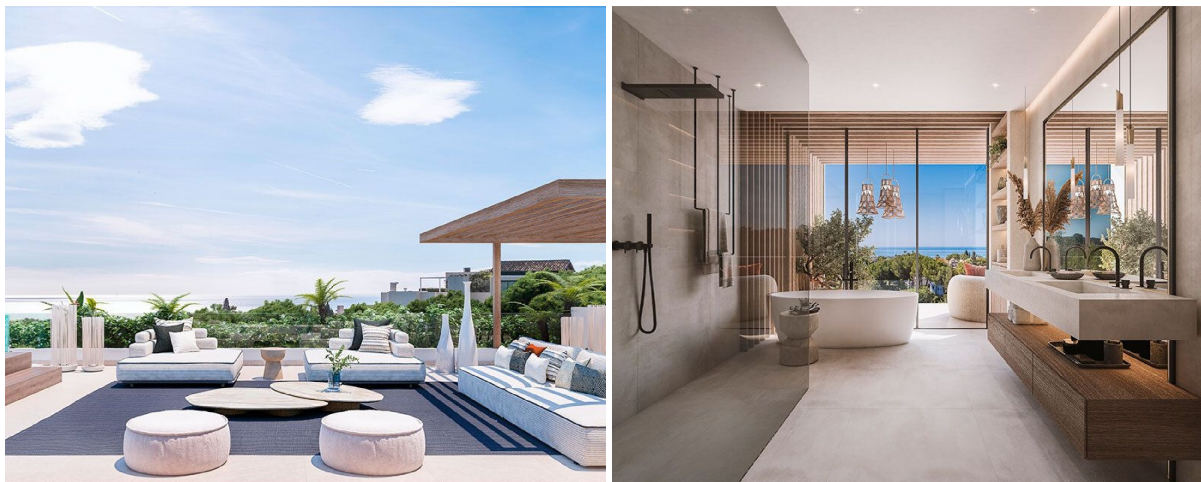


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/marbella-11540/6383939/>

## villa te koop Marbella, Costa Noroeste



Ontdek een exclusieve ontwikkeling van vijf nieuw gebouwde luxe villa's in de prestigieuze wijk Camoján in Marbella. Dit project belichaamt de perfecte combinatie van hedendaags design, tijdloze elegantie en absoluut comfort en biedt spectaculair panoramisch uitzicht op zee en de bergen vanaf de bevoorrechte locatie op de heuvel van La Concha. Dit luxe complex ligt op slechts 5 km van Puerto Banús en 3 km van het centrum van Marbella en biedt gemakkelijke toegang tot de stranden, golfbanen en het bruisende gastronomische en commerciële aanbod van de Golden Mile. De nabijheid van de snelweg A7 garandeert uitstekende verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden aan de Costa del Sol en de luchthaven van Malaga. Dit exclusieve wooncomplex herdefinieert het begrip luxe en combineert maximaal comfort met een uitzonderlijk architectonisch ontwerp en afwerking van topkwaliteit.~~BUITENRUIMTES~~Elke villa is ontworpen om harmonieus te passen in het natuurlijke landschap van Camoján, met behoud van een modern en verfijnd ontwerp: Privézwembad omringd door aangelegde tuinen met inheemse vegetatie. Weelderige privétuinen met natuurlijke gazons en mediterrane bomen. Panoramische terrassen met uitzicht op zee en de bergen. Massieve stenen muren die de privacy en het architectonische karakter van het project versterken. 24-uurs beveiligingssysteem met beperkte toegang en permanente bewaking. Dubbele garage met capaciteit voor twee voertuigen en directe toegang tot de woning. Grote terrassen en schaduwrijke gebieden, perfect om te genieten van het buitenleven.~~BINNENRUIMTES~~De villa's zijn ontworpen om een luxe woonervaring te bieden, met een combinatie van open woonruimtes, hoogwaardige afwerking en ultramoderne technologie: Ruime open woonkamers met grote ramen die natuurlijk licht binnenlaten en in verbinding staan met de terrassen en de tuin. Hedendaagse designkeukens volledig uitgerust met high-end apparatuur en een elegant centraal eiland. Mastersuites met gepersonaliseerde kleedkamers en directe toegang tot privéterrassen. Design badkamers met luxe fittingen, marmeren vloeren en natuurstenen details. Secundaire slaapkamers ontworpen voor maximaal comfort, met ingebouwde kasten en luxe afwerking. Kelder met daglicht, perfect voor gebruik als ontspanningsruimte, bioscoopzaal of privé fitnessruimte. Privé wijnkelder, ideaal voor het opslaan en tentoonstellen van je wijncollectie. Geavanceerd domoticasysteem waarmee je de verlichting, temperatuur en beveiliging kunt regelen via een aanraakscherm of een mobiele app. Airconditioning en vloerverwarming voor een perfecte temperatuur het hele jaar door. Ramen van vloer tot plafond met hoogwaardig aluminium timmerwerk en thermische onderbreking.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6383939**  
id:  
referentie: **36354894-01**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **villa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **1407 m2**  
opp. terrein: **1095 m2**  
prijs: **€ 7.100.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**