

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/marbella-11540/6384003/>

## villa te koop Marbella, Costa Noroeste



Gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Marbella, biedt dit indrukwekkende perceel met bouwproject een uitzonderlijke kans om een luxe villa te bouwen in Nagüeles, een enclave die zich onderscheidt door zijn privacy, veiligheid en nabijheid tot de Golden Mile. Met een oppervlakte van 2.335 m2 en een project ontworpen door het prestigieuze Archidom Studio, is Andara 2 veel meer dan alleen een woning: het is een statement van mediterrane stijl en elegantie, waar avantgardistische architectuur, natuurlijke materialen en een verfijnde levensstijl samenkomen.~~BUITENRUIMTES~~Het project heeft een architectuur met strakke en organische lijnen, die perfect geïntegreerd is in het landschap en de omgeving. De ruime terrassen, ontworpen om optimaal te profiteren van het zonnige klimaat van Marbella, sluiten aan op een uitgestrekte mediterrane tuin, ideaal voor ontspanning, relaxen of evenementen in de open lucht. De buitenruimte biedt diverse plekken om te ontspannen en te vermaken, een designzwembad, natuurlijke schaduwplekken en hoekjes die zijn ontworpen om in alle comfort en privacy van het buitenleven te genieten.~~BINNENRUIMTES~~Het project omvat een bouw van ongeveer 1.300 m2 verdeeld over verschillende verdiepingen, met een interieurontwerp van Vasco Trigo dat moderne luxe en alledaagse warmte combineert. Het huis zal naar verwachting 7 ruime slaapkamers en 9 complete badkamers hebben, naast 3 gastentoiletten. Elke ruimte zal worden ontworpen om vloeïendheid, ruimtelijkheid, natuurlijk licht en functionaliteit te bieden, met edele materialen, geavanceerde domoticasystemen, designafwerkingen en gemeenschappelijke ruimtes zoals een spa, fitnessruimte, thuisbioscoop of wellnessruimte.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6384003**  
id:  
referentie: **91178539-01**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **villa**  
kamers: **7**  
opp. woning: **1300 m2**  
opp. terrein: **2335 m2**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

prijs:

**€ 3.500.000**