

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6312078/>

## villa te koop Moraira, Marina Alta



Prachtige mediterrane villa te koop in Moraira Een prachtige mediterrane villa met zes slaapkamers te koop in Moraira, perfect gelegen in een rustige woonstraat op slechts enkele minuten van de zandstranden, het charmante stadscentrum en het bruisende kustleven waar Moraira bekend om staat. Winkels, cafés en alle essentiële voorzieningen zijn op loopafstand te vinden. Hoogtepunten van het pand Op het zuiden gelegen met de hele dag zon Privézwbad omgeven door ruime zonneterrassen Vrij uitzicht met een rustige groene omgeving Onafhankelijk gastenappartement voor flexibel wonen of verhuurmogelijkheden Warmte- en koude airconditioning in het hele huis Rustige locatie aan een doodlopende straat, grenzend aan een beschermd groengebied Beveiligde, omheinde parkeerplaats voor meerdere voertuigen-Beschrijving van het pand Deze prachtige mediterrane villa in Moraira verwelkomt u met een lichte en elegante hal die leidt naar een ruime woonkamer en aangrenzend kantoor. De moderne keuken loopt naadloos over in een eethoek en zonnige terrassen, perfect om buiten te eten en gasten te ontvangen terwijl u geniet van het open uitzicht op het omringende groen. De begane grond beschikt over drie royale tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waaronder een prachtige master suite met een ensuite badkamer. Een moderne trap verbindt de begane grond met het lagere niveau van de woning, waar u twee tweepersoonsslaapkamers vindt, elk met een eigen badkamer, een comfortabele lounge en eetruimte, en een bijkeuken. Deze ruimte is semi-onafhankelijk, ideaal voor bezoek of familie. Bovendien bevindt zich op de bovenste verdieping een privé studio-appartement, wat nog meer flexibele accommodatie biedt. Buiten beschikt de villa over een groot privézwbad, een met een pergola overdekt terras om te eten en een ingebouwde zomerkeuken met barbecue, waardoor een uitnodigende omgeving ontstaat om het hele jaar door van de mediterrane levensstijl te genieten. - Deze prachtige mediterrane villa te koop in Moraira combineert comfort, privacy en een uitstekende locatie, waardoor het de perfecte woning is om permanent te wonen, voor vakanties of als investering. -

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6312078**  
id:  
referentie: **20.3964C**  
nabij of in: **Moraira**

### contact

makelaar: **Tabaira Real Estate**  
naam: **Carmen Morcillo**  
spreekt: **Duits, Engels, Nederlands, Spaans**

regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **200 m2**  
opp. terrein: **752 m2**  
prijs: **€ 650.000**

telefoon:

**+34965744179**