

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6342372/>

## villa te koop Moraira, Marina Alta



Dit unieke milieuvriendelijke huis ligt op 4 km van Moraira en zijn stranden en is ontworpen met lokale materialen. De villa is verdeeld over drie niveaus. In de semi-kelder vindt u parkeergelegenheid voor twee voertuigen, een berging, een technische ruimte en de verticale circulatiekern. Op de begane grond omvat het woongedeelte een slaapkamer met eigen badkamer, een open woonkamer en keuken, en een fantastisch buitenterras met een zwembad. Het terras is omgeven door vlonders met inheemse vegetatie uit de omgeving. Boven zijn er drie slaapkamers, waarvan één en-suite met een aparte kleedkamer en een ruim terras. De villa is voorzien van platte met grind afgewerkte daken en hoogwaardig zwart aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking. De binnenafwerking is uitzonderlijk, met porseleinen steengoedvloeren door het hele huis en op het terras. De keuken is voorzien van marmeren werkbladen en eiken melamine kasten, terwijl de badkamers zijn voorzien van porseleinen tegels van het nationale merk en hoogwaardige armaturen. De woning zal ook een AEROTERMIA-airconditioningsysteem en vloerverwarming of radiatoren door het hele huis hebben. Daarnaast wordt het perceel omsloten met betonnen muren en kalksteenmetselwerk, met een overdekte voetgangersingang en een poort voor gemotoriseerde voertuigen.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6342372</b>
id:	
referentie:	<b>11509DA</b>
nabij of in:	<b>Moraira</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>394 m2</b>
opp. terrein:	<b>800 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.499.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Albi Juris Realty</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34966363810</b>