

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6364243/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Golfvilla aan de eerste lijn in San Jaime, Moraira Verlaagde prijs - Uitzonderlijke nieuwbouwwoning in Ibiza-stijl, gelegen aan de eerste lijn van de golfbaan van San Jaime in Moraira, in een van de meest gewilde woonwijken van de Costa Blanca. De woning biedt een vrij uitzicht over de golfbaan en ligt op het westen, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt en u kunt genieten van spectaculaire zonsondergangen. Ondanks de rustige ligging ligt de villa op loopafstand van winkels, restaurants en lokale voorzieningen, waardoor er een perfecte balans is tussen privacy en gemak. De villa is gebouwd in 2025 en biedt 161 m² woonoppervlak op een royaal perceel van 1.002 m², ontworpen om modern comfort te combineren met mediterrane charme. Hoogtepunten van de woning Locatie aan de golfbaan – San Jaime Op loopafstand van voorzieningen 3 slaapkamers 2 badkamers + gastentoilet Open woon- en eetkamer Moderne, volledig uitgeruste keuken Privézwembad met verlichting Overdekt terras en ruime zonneterrassen Volledig uitgeruste buitenkeuken Groot dakterras met uitzicht op de golfbaan Centrale airconditioning (warm and koud) Alarmsysteem en videobewaking 2 privé parkeerplaatsen Perceeloppervlakte: 1.002 m² Bebouwde oppervlakte: 161 m² Nieuwbouw (2025) De villa beschikt ook over een spectaculair dakterras, perfect om te genieten van een panoramisch uitzicht over de golfbaan en om te ontspannen bij zonsondergang. Woningen aan de golfbaan in San Jaime komen zelden op de markt, zeker niet als het gaat om moderne nieuwbouwwoningen van deze kwaliteit. Deze woning biedt een uitstekende kans als permanente woning, luxe vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6364243
id:	
referentie:	20.4009C
nabij of in:	Moraira
regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	161 m2

contact

makelaar:	Tabaira Real Estate
naam:	Carmen Morcillo
spreekt:	Duits, Engels, Nederlands, Spaans
telefoon:	+34965744179

opp. terrein:

1002 m2

prijs:

€ 995.000