

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6371398/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Villa te Koop in Moraira – El Alcázar: Zeezicht en Comfort Ontdek deze exclusieve villa te koop in Moraira, gelegen in de gewilde woonwijk El Alcázar, op slechts 3 km van het centrum en de stranden en 1,5 km van supermarkten en voorzieningen. Deze woning biedt privacy, comfort en panoramisch uitzicht op de zee en de Peñón d’Ifach, ideaal om te genieten van de mediterrane levensstijl. Een Huis voor Het Hele Jaar De villa is ontworpen voor comfort en functionaliteit in elke ruimte: Begane grond: entree, hal, aparte eetkamer, gerenoveerde keukeneetkamer met bar, tweepersoons slaapkamer met ensuite badkamer en wasruimte (voorbereiding voor toilet). Ideaal voor familie of gasten. Eerste verdieping: woonkamer met open haard en terras, gerenoveerde keuken, glazen veranda, 2 tweepersoons slaapkamers en gerenoveerde badkamer. Perfecte ruimtes om te ontspannen en te genieten van het uitzicht. Belangrijkste Kenmerken Perceel van 800 m² met lichte helling, omheind en tuin met automatische irrigatie Overdekt en verwarmd zwembad (8 x 4 m) met terras en pergola. Aluminium ramen met dubbele beglazing Centrale verwarming op gas en airconditioning (warm/koud) in woonkamer en 2 slaapkamers Residentiële wijk met straatverlichting, gemeenschappelijke tuinen en riolering Westelijke oriëntatie, ideaal voor zonsondergangen Ideaal voor Permanente Bewoning of Vakantie Perfect om het hele jaar te wonen of als vakantieverblijf investering. De villa is in goede staat, direct bewoonbaar zonder renovatie. Functionele indeling en ruime kamers bieden comfort en privacy vanaf de eerste dag. Oorspronkelijk is dit huis gebouwd als twee onafhankelijke appartementen. Hoewel ze nu verbonden zijn, blijven beide ingangen behouden, dus als u op zoek bent naar een woning met aparte toegangen, biedt dit huis dat eenvoudig. Toplocatie Gelegen in een straat zonder uitweg, biedt de woning privacy. Op slechts enkele minuten vindt u stranden, restaurants, supermarkten en alle voorzieningen, ideaal voor de mediterrane levensstijl in Moraira.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6371398**
id:
referentie: **CH3384**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

woningtype:	villa
kamers:	3
opp. woning:	275 m2
opp. terrein:	800 m2
prijs:	€ 550.000