

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6371406/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Uitstekende villa te koop in Moraira, gelegen op slechts 5 minuten rijden van het dorpscentrum, het kleine winkelcentrum Tabaira en de stranden, in een rustige woonwijk, aan een doodlopende straat, wat zorgt voor privacy en rust. De woning is gelegen op een omheind perceel met een lichte helling, fraai aangelegd en onderhoudsvriendelijk, met open panoramische uitzichten. Het perceel biedt ruimte om een boot of caravan te parkeren en beschikt bovendien over mogelijkheden tot eenvoudige uitbreiding, wat extra meerwaarde oplevert. De villa is volledig gelijkvloers en biedt comfort en praktisch woongebruik. Indeling: Glazen verandaLichte wooneetkamer met open haard en houtkachelOpen keuken met ontbijtbalkTwee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met gerenoveerde ensuite badkamer en directe toegang tot het zwembadterrasFamiliebadkamer met douche Buiten bevindt zich het privézwembad van 8 x 4 meter, omgeven door terrassen en voorzien van een buitendouche, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Onder het zwembadterras zijn een garage en een bijkeuken/wasruimte gesitueerd. Extra kenmerken: PVC ramen met dubbele beglazingCentrale verwarming op gasAirconditioning warm/koud in de hoofdslaapkamerAutomatische toegangspoortVolledig biologisch septisch systeem De villa is zeer goed onderhouden en instapklaar, zonder renovaties, en biedt een uitstekende prijskwaliteitverhouding binnen de vastgoedmarkt van Moraira. Ideaal als permanente woning, vakantiewoning of investering. Voor meer informatie of een bezichtiging kunt u contact opnemen met Ferrando Vastgoedmakelaar in Moraira.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6371406
id:	
referentie:	CH3390
nabij of in:	Moraira
regio:	Marina Alta
woningtype:	villa
kamers:	2

contact

makelaar:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
spreekt:	Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds
telefoon:	+34 96 574 45 75

opp. woning:	146 m2
opp. terrein:	843 m2
prijs:	€ 499.500