

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6371427/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Te koop: spectaculaire Ibiza-stijl villa met panoramisch uitzicht op de zee in Moraira, gelegen in de exclusieve en rustige Benimeit zone, op slechts 4 km van het centrum van Moraira, zijn stranden en alle voorzieningen. Deze woning combineert mediterrane design, elegantie en comfort, en biedt een perfecte omgeving om te genieten van de levensstijl van de Costa Blanca. De woning is verdeeld over twee binnen verbonden verdiepingen en is ontworpen om optimaal gebruik te maken van het natuurlijke licht en het indrukwekkende uitzicht op de zee. Op de begane grond (161,24 m²) vinden we een gezellige entree porch, hal, ruime wooneetkamer met open haard en directe toegang tot het terras en het zwembad. De keuken is open en modern, geïntegreerd in de hoofdruimte om een heldere en functionele omgeving te creëren. Op deze verdieping bevinden zich ook drie dubbele slaapkamers met ingebouwde kasten, allemaal met een eigen badkamer, plus een praktische wasruimte. De bovenverdieping (45,44 m²) is bestemd voor de master slaapkamer, die beschikt over een inloopkast en een eigen badkamer, en zo een privé en exclusieve ruimte creëert. De villa zal Technal aluminium ramen met dubbel glas hebben en airconditioning koudwarm via kanalen, wat het comfort het hele jaar door garandeert. Extern biedt de woning een verzorgde recreatiezone met zwembad met een strandtoegang, ruime terrassen met indrukwekkend uitzicht op de zee, barbecue of zomerkeuken (20,80 m²) en pergola voor twee voertuigen (30 m²). Alles op een perceel van 778 m², ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat en de rust van een van de meest gewaardeerde woonwijken van Moraira. Met 4 ruime slaapkamers en 5 badkamers, is deze mediterrane Ibiza-stijl villa in Benimeit, Moraira, een unieke kans voor degenen die op zoek zijn naar een luxe villa met uitzicht op de zee aan de Costa Blanca, in een rustige en bevoorrechte woonomgeving. Belangrijke informatie: Verkoop op plan Totale renovatie van de bestaande villa Geschatte uitvoeringstermijn: 12 maanden

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6371427**
id:
referentie: **CH3398**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

kamers:	4
opp. woning:	257 m2
opp. terrein:	778 m2
prijs:	€ 2.795.000