

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/villa/moraira-03724/6371431/>

villa te koop Moraira, Marina Alta



Traditionele villa te koop in Moraira, volledig gerenoveerd in 2002 en zeer goed onderhouden, met mooi zeezicht. De woning heeft een onafhankelijk gastenappartement en ligt op slechts 1 km van supermarkten en voorzieningen, en 2 km van het centrum van Moraira en de stranden, waardoor comfort, privacy en een uitstekende locatie worden gecombineerd. Het huis is verdeeld over twee onafhankelijke verdiepingen, wat veelzijdigheid biedt voor zowel familieverblijf als vakantieverblijf. Bovenverdieping De bovenverdieping heeft een ingangspatio en hal, gesloten keuken gerenoveerd in 2003, woonkamer met open haard en houtkachel, eetkamer, veranda en terras. Er zijn 2 tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten, 1 complete badkamer met whirlpoolbad en 1 douche. Benedenverdieping De benedenverdieping omvat een recreatieruimte met veranda, bar en zomerkeuken. Daarnaast beschikt het onafhankelijke gastenappartement over een wooneetkamer, kleine keuken, 2 tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten, ensuite badkamer, wasruimte, berging en eigen veranda. Buiten en recreatie De woning heeft een privézwembad van 12 x 6 meter met terras en buitendouche, vlak hoekperceel met verzorgde tuin, garage en een boveningang die bijna vlakke toegang tot de bovenverdieping mogelijk maakt. Voorzieningen en extra's Centrale verwarming op gas, airconditioning (warm/koud) in geselecteerde woonruimtes en slaapkamers, PVCramen met dubbele beglazing. De villa is instapklaar. Locatie Gelegen op 2 km van het centrum van Moraira en 1 km van het kleine winkelcentrum Sabatera met supermarkt, Hill Top, bakkerij en andere winkels, combineert deze villa mooi zeezicht, gastenappartement en uitstekende toegang tot alle voorzieningen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6371431**
id:
referentie: **CH3400**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. woning:	267 m2
opp. terrein:	730 m2
prijs:	€ 845.000